

## ПРОТОКОЛ № 1

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Космонавтов, д. 82, литера А,

г. Санкт - Петербург

«18» марта 2016г.

место проведения собрания: пр. Космонавтов, д. 82, литера А

Собрание проведено в очной форме

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **11 162.0 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **5 714.9кв.м**, что составляет **51.2%** от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**1.Процедурные вопросы:** (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений).

**2. Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**

а) определение численного количества членов Совета МКД

б) определение срока действия Совета МКД (не более 5 лет)

в) о выборе членов Совета МКД

г) о выборе председателя Совета МКД

**3. Определение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.**

**4. Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

#### **Результаты обсуждения и голосования**

**1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.**

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель собрания- Мирзоева У.В., секретарь Ивлева Л.Н.

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0 %.

**Приняли решение:** избрать председателем собрания- Мирзоева У.В., секретарь Ивлева Л.Н.

**Приняли решение:** выбрать членами счетной комиссии председателя и секретаря

**2. По второму вопросу повестки (Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**

а) определение численного количества членов Совета МКД

предложено избрать Совет МКД в количестве- 3-х человек

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0 %.

**Приняли решение:** избрать Совет МКД в количестве- 4-х человек

б) определение срока действия Совета МКД (не более 5 лет)

предложено определить срока действия Совета МКД -3 года

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

**Приняли решение:** определить срока действия Совета МКД -3 года

в) о выборе членов Совета МКД

предложено избрать в состав Совета МКД следующих собственников:

Ушакова Екатерина Вячеславовна кв.15

Белинина Наталья Алексеевна кв.50;

Ивлева Людмила Ивановна кв.136;

Шухляева Елена Владимировна Кв.13

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 95%, «против» - 5 %, «воздержался» - 0 %.

**Приняли решение:** избрать в состав Совета МКД следующих собственников:

Ушакова Екатерина Вячеславовна кв.15

Белинина Наталья Алексеевна кв.50;

Ивлева Людмила Ивановна кв.136;

Шухляева Елена Владимировна Кв.13

г) о выборе председателя Совета МКД

предложено избрать председателем Совета МКД- Ушакова Екатерина Вячеславовна кв.15

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 95%, «против» - 5 %, «воздержался» - 0 %.

Приняли решение: избрать председателем Совета МКД- Ушакова Екатерина Вячеславовна кв.15

**3. По третьему вопросу повестки (Определение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.**

Предложено определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Приняли решение: определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.

**4. По четвертому вопросу повестки (Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме)**

Предложено местом хранения протокола собрания определить офис управляющей организации, расположенной по адресу: ул. Орджоникидзе, д.5, копия у председателя МКД.

**Голосовали за данное предложение:**

«за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Приняли решение: местом хранения протокола собрания определить офис управляющей организации, расположенной по адресу: ул. Орджоникидзе, д.5, копия у председателя МКД

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / У.В.Мирзоева/

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Ивлева Л.И./