|  |  |
| --- | --- |
| **План работ по текущему ремонту на 2016г.**  | **Авиационная ул. д. 17** |
| Наименование работ |   |
| **ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** |  **94 554,00р.**  |
|   |   |
| Ремонт кровли (А.П.) |   |
| в том числе, |  - р.  |
| жесткой |   |
|   |  **- р.**  |
| мягкой |   |
|   |  **- р.**  |
| Усиление элементов деревянной строительной системы |  - р.  |
| Нормализация температурно-влажностного  |   |
| режима чердачных помещений всего, в т. ч.: |  - р.  |
| Утепление (засыпка) чердачного перекрытия |   |
|   |  - р.  |
| Дополнительная теплоизоляция верхней разводки |   |
| системы отопления (по всей разводке) |  - р.  |
| Покрытие фасонных частей верхней разводки |   |
| теплоизоляционной краской |  - р.  |
| Ремонт и замена слуховых окон |   |
|   |  - р.  |
| Прочие работы (ремонт вентиляционных и дымовых каналов и т.д.) |  - р.  |
|  Герметизация стыков  |   |
|  стеновых панелей  |   |
| Ремонт и окраска фасадов-м2 |   |
| руб |  - р.  |
| ремонт цоколя ,м2 |   |
|   |  - р.  |
|  **ИТОГО по ремонту фасада м2**  |   |
|  **ИТОГО по ремонту фасада (руб)**  |  - р.  |
| Косметический ремонт (А.П.) |   |
|  лестничных клеток  |   |
|  Электромонтажные на л.кл.  |   |
|   |   |
|  Плотницкие на л.кл.  |   |
|   |   |
|  **ИТОГО по Косметическому +Сопутствующие**  |  **- р.**  |
| Восстановление отделки стен, потолков тех. помещений |   |
|   |   |
| Ремонт, замена и восстановление отдельных  |   |
|  участков полов МОП  |   |
| Замена водосточных труб  |   |
|   |   |
| Замена водосточных труб на антивандальные |   |
|   |   |
| Ремонт отмосток  |   |
|   |   |
| Замена и восстановление дверных заполнений  |   |
|   |   |
| Установка металлических дверей, решеток |   |
|   |   |
| Ремонт и замена оконных |   |
|  заполнений  |   |
| Ремонт балконов, лестниц, козырьков над входамив подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей |   |
|   |   |
| Балконы | 1,2пар-54 м2 |
|   |  **94 554,00р.**  |
| Козырьки (гидроизоляция,смена отливов) |   |
|   |  **- р.**  |
| Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов) |   |
| всего |  **- р.**  |
| Ремонт печей |   |
|   |  **- р.**  |
| Устранение местных деформаций, усиление,  |  |
| восстановление поврежденных участков фундаментов |  **- р.**  |
| Ремонт приямков, входов в подвалы(шт) |   |
|   |  **- р.**  |
| Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб |   |
|   |  **- р.**  |
| Замена и восстановление работоспособности  |   |
| внутридомовой системы вентиляции |  **- р.**  |
| Ремонт и восстановление разрушенных  |   |
| участков тротуаров, проездов, дорожек |  **- р.**  |
| **САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ** |  **- р.**  |
| Ремонт трубопроводов, всего, |   |
| в том числе: |  - р.  |
| ГВС  |   |
|   |   |
| ГВС РОЗЛИВЫ |   |
|   |   |
| ХВС |   |
|   |   |
| ХВС РОЗЛИВЫ |   |
|   |   |
| ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ |   |
|   |   |
| теплоснабжения РОЗЛИВА |   |
|   |   |
| КАНАЛИЗАЦИЯ |   |
|   |   |
| систем канализации РОЗЛИВА |   |
|   |   |
| Замена отопительных приборов |   |
|   |   |
| Замена и ремонт эапорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС |   |
|   |   |
| **ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ** |  - р.  |
| Замена и ремонт эл.проводки |   |
|   |   |
| Замена и ремонт аппаратов защиты,замена установочной арматуры |   |
|   |   |
| Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д. |   |
|   |   |
|  **Работы выполняемые спец. орг.**  |  **- р.**  |
| Антисептирование дер. Стропильной системы |   |
|  Антиперирование дер. Стропильной системы  |   |
| **АВР** |   |
| **ИТОГО**  |  **94 554,00р.**  |