

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**собрания членов Совета многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Алтайская, д. 11, литера А**

г. Санкт - Петербург

«4» января 2020г.

Время начала собрания: 20.00час;

Время окончания собрания: 20.30 час

Присутствующие члены Совета МКД: Кукушкин Юрий Дмитриевич кв.35, Смирнова Татьяна Сергеевна кв.4, Никифорова Валентина Ивановна кв.16, Беленкова Людмила Васильевна кв.18, Плотникова Л.А. кв.23, Капустина Татьяна Андреевна кв.26, Панкратьева Л. А. кв.47, Козлова Евгения Андреевна кв.53, Наумова Галина Васильевна кв.55

**Кворум для рассмотрения повестки дня имеется- 9**

Совет многоквартирного дома наделён полномочиями принимать решения о планировании и согласовании видов работ по текущему ремонту общего имущества и от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в этом доме, в том числе подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (п.4)ч.2 ст.44 ЖК РФ)

**Повестка дня собрания членов Совета МКД.**

**1.Принятие решения о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома на 2020 год**

**1.Принятие решения о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома на 2020 год**

Поступили предложения утвердить план работ по текущему ремонту многоквартирного дома на 2020г: работы по нормализации температурно-влажностного режима чердачного помещения многоквартирного дома: ( изоляция трубопровода (200п.м), вывоз мусора после разборки старой изоляции, утепление чердачного перекрытия, установка ходовых досок, утепление вентканалов, установка противопожарных люков 3шт)- 642 127.0руб.

2. Включить в план работ по текущему ремонту дома работы по замене стояка электроснабжения квартирной группы по лестничным клеткам №1,№2,№3. Начинать работы с 1-й лестничной клетки.

1. **Проголосовало:** «за» - 9 «против» - 0, «воздержался» - 0

Приняли решение: утвердить план работ по текущему ремонту на 2020 г для выполнения ООО «Жилкомсервис №1 Московского района», в соответствии с заключенным договором управления многоквартирным домом.

Председатель Совета МКД

 /Ю.Д.Кукушкин/

Зам председателя Совета МКД

 /Беленкова Л.В./