

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Московского района"



Смольняков А.П.

Локальная смета
на выполнение работ по текущему ремонту на 2022 год по адресу: **Авиационная ул., д.15**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлена в уровне цен на: 12.2021

Сметная стоимость: 3994.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 2.61 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 596.00 руб.

| № п.п. | Шифр норматива | Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций | Единица измер. | Кол-во | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих-строителей, чел.-ч. | |
|---|--------------------------------|---|----------------|---------------------------|-------------------------|---|-----------------------|---------------------------|---|---|--------------|
| | | | | | ВСЕГО основной з/пл | экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов | ВСЕГО | основной заработной платы | экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Авиационная ул., 15. Этаж. Замена подвального окна с установкой решетки | | | | | | | | | | | |
| 1 | 4.01-05-05-01 (509-9900) | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.075, к з/п машинистов: 2.100, (Н.Р. 70 = 70.00% = 183.10 руб. С.П. 50 = 50.00% = 130.79 руб.) | 10 шт. | 0.1 | 1249,63 1245,58 | 4,12 0 | 262.42 | 261.57 | 0,86 0 | 12,87 0 | 1,29 0 |
| 2 | ТЕР 10-01-034-03 (509-9900) | Строительный мусор | т | 0.1066 | -0 | | 0 | | | | |
| | 203-0954 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из пвх профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 28.173, к стоимости машин: 15.160, к з/п машинистов: 28.173, к материалам: 5.214, (Н.Р. 108 = 108.00% = 143.29 руб. С.П. 55 = 55.00% = 72.97 руб.) | 100 м2 проемов | 0.00175 [0.35*0.5/100] | 17651,10 2656,39 | 550,61 34,76 | 277.37 | 130.97 | 14,61 1,71 | 216.08 1,76 | 0,38 0,00 |
| | | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой,; однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 (ТССЦ 12.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012) | м2 | 0.175 | (9989.97) | | (1748.25) | | | | |

Сметный Калькулятор

| | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---|------|-----|-------------------------|-------------------|--------|--------|-------------------|-----------|-----------|
| 3 | ТЕРэ 4.01-16-008-01 | Ремонт металлических ограждений мелкий Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.978, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 2.311, (Н.Р. 88 = 88.00% = 178.83 руб. С.П. 48 = 48.00% = 97.54 руб.) | м2 | 0.5 | <u>216,95</u> 193,53 | <u>11,23</u> 0 | 234.01 | 203.21 | <u>16,72</u> 0 | 1.88 0 | 0.94 0 |
| | | Итого прямых затрат в базовом уровне цен: | руб. | | | | 2522 | 596 | 32 2 | | 3 0 |
| | | Коэффициент на стесненность: | | 1 | | | | | | | |
| | | Итого со стесненностью: | руб. | | | | 2522 | 596 | 32 2 | | 3 0 |
| | | Индекс к оплате труда рабочих: | | 1 | | | 596 | | | | |
| | | Индекс к стоимости эксплуатации машин: | | 1 | | | 32 | | | | |
| | | в том числе зарплата машинистов: | | 1 | | | 2 | | | | |
| | | Индекс к стоимости материалов: | | 1 | | | 31 | | | | |
| | | Материалы в текущем уровне цен: | | 1 | | | 1894 | | | | |
| | | Итого с индексацией: | руб. | | | | 2522 | 596 | 32 2 | | 3 0 |
| | | Накладные расходы %: | % | | | | 505 | | | | |
| | | Итого с накладными: | руб. | | | | 3027 | | | | |
| | | Сметная прибыль %: | % | | | | 301 | | | | |
| | | Итого: | руб. | | | | 3328 | | | | |
| | | Налог на добавленную стоимость % | % | 20 | | | 665.60 | | | | |
| | | Всего по разделу: | руб. | | | | 3994 | | | | |
| | | Итого по всем разделам: | руб. | | | | 3994 | | | | |
| | | Всего по смете: | руб. | | | | 3994 | | | | |

Составил: А.А. Пастухова /Пастухова А.А./Проверил: Т.В. Глухарёва /Глухарёва Т.В./

Уполномоченное лицо от собств. МКД _____