

УТВЕРЖДАЮ:
 ООО "Жилкомсервис №1 Московского района"



Смоленяков А.П.

Локальная смета
 на выполнение работ по текущему ремонту на 2022 год по адресу: **Авиационная ул., д. 17**
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлена в уровне цен на: 10.2021

Сметная стоимость: 39638.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 31.58 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 8697.51 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел.-ч.	
					ВСЕГО	эксп. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	эксп. машин в т.ч. з/пл машинистов	на единицу	всего
					основной з/пл	в т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Ремонт балконов (кв. 4,8,10,23), S=(3,2*0,8)*=10,2 м2											
1	ТЕР 15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен к стоим. эксп. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 28.173, к стоимости машин: 16.742, к з/п машинистов: 28.173, к материалам: 9.431, (Н.Р. 100 = 100% = 2858.69 руб. С.П. 49 = 49% = 1400.76 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0.102	<u>1868,86</u> 958,58	<u>94,93</u> 36,21	3701.06	2754.63	<u>162,10</u> 104.06	70.88 2.78	7.23 0.28
		00000015783 штукатурка цем.фасад.(Унтерпутц) 25кг	кг	12.24 [1.2*10.2]	(14.19)		(173.69)				
2	ТЕРэ 4.01-10-020-01	Шпатлевка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 1.667, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 3.067, (Н.Р. 68 = 68% = 350.32 руб. С.П. 40 = 40% = 206.07 руб.)	10 м2	1.02	<u>489,22</u> 240,51	<u>0,09</u> 0	1293.09	515.17	<u>0,15</u> 0	2.36 0	2.41 0
		00000015580 шпаклевка Крепс ВЛ белая	кг	10.2 [1*10.2]	(19.59)		(199.82)				
3	ТЕРэ 4.01-10-019-01	Огрунтовка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.156, к з/п машинистов: 2.100, (Н.Р. 68 = 68% = 64.47 руб. С.П. 40 = 40% = 37.92 руб.)	10 м2	1.02	<u>53,50</u> 44,26	<u>9,24</u> 0	115.13	94.81	<u>20,32</u> 0	0.43 0	0.44 0
		00-00002093 грунтовка глуб.проникн.10л	л	3.06 [0.3*10.2]	(49.94)		(152.82)				

Сметный Калькулятор

4	ТЕРэ 4.01-10-012-03	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.161, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 2.982, (Н.Р. 68 = 68% = 218.91 руб. С.П. 40 = 40% = 128.77 руб.)	10 м2	1.02	<u>188,70</u> 150,29	<u>32,38</u> 0	411.64	321.92	<u>71,37</u> 0	1.46 0	1.49 0
		00-00006020 краска ВД акрил. фасадн. Л6	кг	6.12 [0.6*10.2]	(130.9)		(801.11)				
5	ТЕР 08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 28.173, к стоимости машин: 16.199, к з/п машинистов: 28.173, к материалам: 13.501, (Н.Р. 110 = 110% = 2455.66 руб. С.П. 69 = 69% = 1540.37 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0.15	<u>909,33</u> 528,26	<u>7,86</u> 0	3007.31	2232.42	<u>19,11</u> 0	43.50 0	6.53 0
6	ТЕРэ 4.01-07-019-01	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок ПРИМ. Гидроизоляция балкона Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.394, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 2.360, (Н.Р. 71 = 71% = 70.08 руб. С.П. 52 = 52% = 51.32 руб.)	10 м2	1.02	<u>62,55</u> 44,52	<u>9,30</u> 1,56	139.09	95.36	<u>22,71</u> 3,34	0.47 0.01	0.48 0.01
		Техноласт ЭПП (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	11.73	(168.2)		(1972.99)				
	101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая (ТССЦ 11.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	16.96 [4.24*4]	(66.39)		(1125.97)				
7	ТЕРэ 4.01-06-012-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.608, к з/п машинистов: 2.100, (Н.Р. 68 = 68% = 764.20 руб. С.П. 54 = 54% = 606.86 руб.)	10 м2	1.02	<u>692,11</u> 524,66	<u>167,45</u> 0	1569.27	1123.82	<u>445,44</u> 0	5.60 0	5.71 0
		00000019493 цемент М500	кг	21.875 [14/2.56*4]	(6.48)		(141.75)				
		00-00003241 песок сеянный	м3	0.27648 [0.027*2.56*4]	(875)		(241.92)				
8	ТЕРэ 4.01-07-007-01	Смена обделок из листовой стали. поясков. сандриков. отливов. карнизов. шириной до 0.4 м Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.394, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 3.124, (Н.Р. 71 = 71% = 1111.26 руб. С.П. 52 = 52% = 813.88 руб.)	10 м	1.76 [4.4*4/10]	<u>473,28</u> 421,91	<u>9,30</u> 1,56	1829.88	1559.38	<u>39,19</u> 5,77	4.14 0.01	7.29 0.02
	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (ТССЦ 11.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.032384	(122217)		(3957.88)				

Сметный Калькулятор

	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				20834	8698	780		32
	Кoeffициент на стесненность:		1					113		0
	Итого со стесненностью:	руб.				20834	8698	780		32
	Индекс к оплате труда рабочих:		1					113		0
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			8698				
	в том числе зарплата машинистов:		1			780				
	Индекс к стоимости материалов:		0			113				
	Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
	Итого с индексацией:	руб.				11357				
	Накладные расходы %:	%				20352	8698	780		32
	Итого с накладными:	руб.				7894		113		0
	Сметная прибыль %:	%				28246				
	Итого:	руб.				4786				
	Налог на добавленную стоимость %	%	20			33032				
	Всего по разделу:	руб.				6606.40				
						39638				
	Итого по всем разделам:	руб.								
	Всего по смете	руб.				39638				

Составил: А.А. Пастухова /Пастухова А.А./

Проверил: Т.В. Глухарёва /Глухарёва Т.В./

Уполномоченное лицо от собств. МКД _____