

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Московского района"



Смоляников А.П.

Локальная смета
на выполнение работ по текущему ремонту в МКД на 2022 год по адресу: **Авиационная ул., д.36**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: 11.2021

Сметная стоимость: 326228.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 335.42 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 77838.98 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел.-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Смена водосточных труб (4 пар., 1 этаж, торец)											
1	ТЕРэ 4.01-07-003-0 1	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.609, к з/п машинистов: 2.100, (Н.Р. 71 = 71% = 69.90 руб. С.П. 52 = 52% = 51.19 руб.)	10 м	0.125 [1.25/10]	<u>380,61</u> 375,03	<u>5,58</u> 0	100.27	98.45	<u>1,82</u> 0	3.68 0	0.46 0
	101-9953-039 П	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 215 мм (ТССЦ 11.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	1.25	(398.07)		(497.59)				
		Проволока вязальная	кг	0.00625	(150)		(0.94)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				599	98	2 0	0	0
		Козэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				599	98	2 0	0	0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			98				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			499				
		Итого с индексацией:	руб.				599	98	2 0	0	0
		Накладные расходы %:	%				70				
		Итого с накладными:	руб.				669				
		Сметная прибыль %:	%				51				
		Итого:	руб.				720				

Сметный Калькулятор

		Налог на добавленную стоимость %	%	20			144.00				
		Всего по разделу:	руб.				864				
Раздел 2 Замена стояков холодного водоснабжения											
1	ТЕРэ 4.01-14-008-1 1	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 15 мм Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.567, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 1.646, (Н.Р. 88 = 88% = 348.34 руб. С.П. 48 = 48% = 190.00 руб.)	10 м	0.1	<u>2115,58</u> 1884,96	<u>36,60</u> 0	437.17	395.84	<u>9,40</u> 0	<u>16,80</u> 0	<u>1,68</u> 0
		Труба металло-пластиковая "VALTEK" диаметром 16/2,0	м	1	(50.87)		(50.87)				
		Переходник м/п 16x1/2 вн.	шт.	2	(92.32)		(184.64)				
		Тройник м/п 16x1/2x16 вн., нар.	шт.	1	(158.95)		(158.95)				
		Кран шаровый диметром 15 вн./нар. бабочка	шт.	2	(153.45)		(306.90)				
		Кран шаровый латунный диметром 20 вн./нар. бабочка	шт.	4	(191.91)		(767.64)				
2	ТЕРэ 4.01-14-008-1 2	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.565, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 2.274, (Н.Р. 88 = 88% = 12212.66 руб. С.П. 48 = 48% = 6661.45 руб.)	10 м	3.8	<u>1826,69</u> 1739,10	<u>36,75</u> 0	14675.54	13878.02	<u>358,20</u> 0	<u>15,50</u> 0	<u>58,90</u> 0
		Труба металло-пластиковая "VALTEK" диаметром 20/2,0	м	38	(84.13)		(3196.94)				
		Тройник м/п 20x1/2x20 нар.	шт.	5	(390.64)		(1953.20)				
		Тройник латунный никелированный диаметром 15 вн. "Valtek"	шт.	14	(77.58)		(1086.12)				
		Переходник м/п 20x3/4 нар.	шт.	4	(161.85)		(647.40)				
		Переходник м/п 20x3/4 вн.	шт.	44	(146.74)		(6456.56)				
		Переходник м/п 20x1/2 вн.	шт.	2	(142.55)		(285.10)				
		Переходник м/п 20x1/2 нар.	шт.	46	(117.79)		(5418.34)				
		Переходник латунный никелированный 20 ВНх15 НАР	шт.	4	(76.58)		(306.32)				
		Кран шаровый диметром 15 вн./вн. бабочка	шт.	2	(118.97)		(237.94)				
		Кран шаровый диметром 20 вн./нар. бабочка	шт.	59	(191.91)		(11322.69)				
		Кран шаровый диметром 15 вн./нар. бабочка	шт.	29	(153.45)		(4450.05)				
		Тройник м/п 20x1/2x20 вн.	шт.	6	(405.26)		(2431.56)				
		Угольник внутренняя резьба диаметром 20	шт.	20	(135.43)		(2708.60)				
3	ТЕРэ 4.01-14-008-2 0	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 25 мм Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.596, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 3.063, (Н.Р. 88 = 88% = 2013.79 руб. С.П. 48 = 48% = 1098.43 руб.)	10 м	0.65	<u>1729,83</u> 1676,48	<u>38,43</u> 0	2382.95	2288.40	<u>64,85</u> 0	<u>15,22</u> 0	<u>9,89</u> 0

Сметный Калькулятор

		Труба PP-R 25*4,2 для холодной, горячей воды PN-20	м	6.5	(67.61)		(439.47)				
		Уголок PPR диаметром 25*45	шт	2	(7.97)		(15.94)				
		Кран шаровый латунный диаметром 20 вн./нар. бабочка	шт.	2	(220.29)		(440.58)				
		Муфта ПП комбинированная, внутренняя резьба диаметром 25*1/2	шт.	1	(36.09)		(36.09)				
		Муфта ПП комбинированная, наружная резьба диаметром 25*3/4	шт.	6	(62.17)		(373.02)				
		Переходник латунный никелированный диаметром 20 ВН*15 НАР.	шт.	4	(76.58)		(306.32)				
4	ТЕРэ 4.01-14-008-2 1	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 32 мм Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.597, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 3.045, (Н.Р. 88 = 88% = 3260.16 руб. С.П. 48 = 48% = 1778.27 руб.)	10 м	1.1	<u>1656.49</u> 1603,78	<u>37,53</u> 0	3862.79	3704.73	<u>107.21</u> 0	<u>14.56</u> 0	<u>16.02</u> 0
		Труба PP-R 32*5,4 для холодной, горячей воды PN-20	м	4	(109.9)		(439.60)				
		Труба PP-R 32*5,4 для холодной, горячей воды	м	7	(119.18)		(834.26)				
		Тройник PPR 32x25x32 переходная	шт.	1	(14.71)		(14.71)				
		Муфта ПП комбинированная вн. р. диаметром 32*1	шт.	2	(86.26)		(172.52)				
		Муфта ПП комбинированная вн. р. диаметром 32*3/4	шт.	2	(43.92)		(87.84)				
		Муфта ПП комбинированная нар. р. диаметром 32*3/4	шт.	78	(87.52)		(6826.56)				
5	ТЕРэ 4.01-14-008-2 2	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 40 мм Индексы: к з/п рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.581, к з/п машинистов: 2.100, к материалам: 3.050, (Н.Р. 88 = 88% = 50576.72 руб. С.П. 48 = 48% = 27587.30 руб.)	10 м	15.5	<u>1828.45</u> 1765,70	<u>36,70</u> 0	60173.25	57473.54	<u>1468.20</u> 0	<u>16.03</u> 0	<u>248.47</u> 0
		Труба PP-R 40*6,7 для холодной, горячей воды PN-20	м	155	(167.42)		(25950.10)				
		Муфта PP-R диаметром 40*25 перех. вн./вн.	шт.	1	(20.28)		(20.28)				
		Дюбель пластмассовый диаметром 10мм	шт.	122	(0.78)		(95.16)				
		Шпилька саморез 8*100	шт.	122	(4.62)		(563.64)				
		Заглушка PP-R диаметром 40	шт.	13	(17.82)		(231.66)				
		Муфта PPR диаметром 40	шт.	64	(13.42)		(858.88)				
		Тройник PP-R 40*32*40 переходной	шт.	64	(37.58)		(2405.12)				
		Хомут металлический с резьбой и гайкой М8 1/4 (39-46)	шт.	122	(14.73)		(1797.06)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				165410	77741	2008 0	335 0	
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				165410	77741	2008 0	335 0	

