

Локальная смета
на проведение работ по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ на 2020 год в МКД по адресу: Авиационная ул., д. 44
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис №1 Московского района"
 Смольников А.П.



Составлен(а) в уровне цен на: **11.2019**
 Наименование региона: Санкт-Петербург

Сметная стоимость: 245065,00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 225,00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 56535,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					основной з/лл	в т.ч. з/лл машинистов		основной заработной платы	в т.ч. з/лл машинистов	рабочих-строителей, чел.-ч. на единицу	всего	
Раздел 1 Замена розлив ХВС в подвальном помещении												
1	ТЕРэ 4.01-14-001-02	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм Индекс: к з/л рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,680, к материалам: 2,067, (Н.Р. 63 = 63,00% = 7769,61 руб. С.П. 40 = 40,00% = 4933,09 руб.)	10 м	10,4	616,03	1,97	12903,92	12332,72	34,42	5,96	61,98	
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0,3536	-0	0	0	0	0	0	0	
2	ТЕР 16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 40 мм к стоим. эксл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 8,446, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 5,724, (Н.Р. 109*0,9 = 98,10% = 22264,28 руб. С.П. 66*0,85 = 56,10% = 12732,17 руб.)	100 м трубопровода	0,48	3226,68	865,54	25361,46	21584,30	3508,97	162,40	77,95	
	507-3357	Труба из полипропилена PN 20/40 (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	44,976	(150,6)	(6773,39)						
	507-3302	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х25х40 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1,2	(237,26)	(284,71)						
		Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 40 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	12	(368,13)	(4417,56)						
		Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 25 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	12	(190,05)	(2280,60)						

507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1.5	(273.88)		(410.82)							
507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1.5	(160.99)		(241.49)							
301-0040	Хомуты для крепления труб (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	45	(18.01)		(810.45)							
101-4949	Шпилька резьбовая М8-2000 (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	45	(54.17)		(2437.65)							
	Анкер забивной М8 (ТССЦ 12.2018 Санкт-Петербург Эталон 2012)	100 шт.	0.45	(1038.15)		(467.17)							
3	ТЕР												
16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 63 мм к ст.м. эксп. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 8,365, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 6,410, (Н.Р. 109*0,9 = 98,10% = 23558,07 руб. С.П. 66*0,85 = 56,10% = 13472,05 руб.)	100 м трубопро вода	0.56	<u>3919.50</u> 1892.76	<u>1934.43</u> 265.84	30449.88	21056.88	9061.64	2957.46	141.52	13.46	79.25	7.54
507-3359	Труба из полипропилена PN 20/63 (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	52.976	(362.56)		(19206.98)							
507-3312	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х40х63 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1.2	(1029.3)		(1235.16)							
301-0040	Хомуты для крепления труб (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	40	(18.01)		(720.40)							
	Анкер забивной М10 (ТССЦ 12.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	100 шт.	0.4	(1038.15)		(415.26)							
101-4950	Шпилька резьбовая М10-2000 (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	40	(85.08)		(3403.20)							
302-1176	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кг/см ²) 30ч6бр диаметром 80 (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	1	(2536.57)		(2536.57)							
507-4305	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	0.7	(807.27)		(565.09)							
507-5071	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 75х63 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	0.1	(927.7)		(92.77)							
507-5012	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1.5	(502.82)		(754.23)							

4	ТЕРз 4.01-13-026-01	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, водопровода и горячего водоснабжения Индекс: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,901, (Н.Р. 88 = 88,00% = 1373,99 руб. С.П. 48 = 48,00% = 749,45 руб.)	10 м	10,4	76,49 74,58	1,91 0	1599,11	1561,35	37,76 0	0,58 0	6,03 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				70314	56535	12643 4069		225 10
		Коэффициент на стесненность:									
		Итого со стесненностью:	руб.	1			70314	56535	12643 4069		225 10
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			56535				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			12643				
		в том числе зарплата машинистов:		1			4069				
		Индекс к стоимости материалов:		1			1136				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			47054				
		Итого с индексацией:	руб.				117368	56535	12643 4069		225 10
		Накладные расходы %:	%				54966				
		Итого с накладными:	руб.				172334				
		Сметная прибыль %:	%				31887				
		Итого:	руб.				204221				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			40844,20				
		Всего по разделу:	руб.				245065				

Составил: А.А. Пастухова /Пастухова А.А./Проверил: Т.В. Глухарева /Глухарева Т.В./

Согласовано:
Уполномоченное лицо от собственников МКД,
действующего на основании протокола №