

ООО "Жидкийсервис №1 Московского района
Санкт-Петербурга

Утверждаю:

Смоляняков А.П.

Локальная смета
на проведение работ по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ в МКД на 2021 год по адресу: Авиационная ул., д. 44
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: акт осмотра
Составлен(а) в уровне цен на: 01.2021

Сметная стоимость: 124456.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 158.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 33466.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда			
					ВСЕГО	основной з/пл	ВСЕГО	основной заработной платы	эксп. машин в т.ч. з/пл машинистов	эксп. машин в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел.-ч. на единицу	всего
Раздел 1 Косметический ремонт д/кл № 2												
1	ТЕРэ 4.01-09-001-05	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2.030, к материалам: 1.969, (Н.Р. 67 = 67% = 978.54 руб. С.П. 40 = 40% = 584.20 руб.)	10 м2	0.3	2398.85	2398.20	0	1460.88	1460.50	0	22.84	6.85
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0.066	(3998.78)			(263.92)				
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.1014	-0			0				
2	ТЕРэ 4.01-09-002-05	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2.030, к материалам: 1.969, (Н.Р. 67 = 67% = 418.64 руб. С.П. 40 = 40% = 249.94 руб.)	10 м2	0.1	3078.70	3078.05	0	624.97	624.84	0	29.03	2.90
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0.0231	(3998.78)			(92.37)				
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.0338	-0			0				
3	ТЕРэ 4.01-02-011-02	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором Индексы: к з/л рабочих: 2.030, к материалам: 2.000, (Н.Р. 73 = 73% = 169.71 руб. С.П. 56 = 56% = 130.19 руб.)	м	4	28.65	28.63	0	232.64	232.48	0	0.27	1.08
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0.008	(3998.78)			(31.99)				

4	ТЕРз 4.01-10-006-13 прим.	Простая масляная окраска ранее окрашенных поручней без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к стоимости машин: 2,149, к материалам: 1,040, (Н.Р. 68 = 68% = 94,64 руб. С.П. 40 = 40% = 55,67 руб.)	10 м2	0,36	225,77 190,44	5,58 0	154,63	139,17	4,32 0	1,85 0	0,67 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0,5256	(112,7)		(59,24)				
5	ТЕРз 4.01-10-006-14	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных штиков с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к стоимости машин: 2,149, к материалам: 1,451, (Н.Р. 68 = 68% = 22,34 руб. С.П. 40 = 40% = 13,14 руб.)	10 м2	0,06	329,45 269,70	5,58 0	38,29	32,85	0,72 0	2,62 0	0,16 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0,0924	(112,7)		(10,41)				
6	ТЕРз 4.01-10-006-02	Простая масляная окраска ранее окрашенных торцов лестничных маршей за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к стоимости машин: 2,149, к материалам: 1,423, (Н.Р. 68 = 68% = 307,27 руб. С.П. 40 = 40% = 180,75 руб.)	10 м2	1,02	278,86 218,23	5,58 0	544,00	451,87	12,23 0	2,12 0	2,16 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	1,5402	(112,7)		(173,58)				
7	ТЕРз 4.01-10-006-03 прим.	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен-фриза с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к стоимости машин: 2,149, к материалам: 1,262, (Н.Р. 68 = 68% = 709,78 руб. С.П. 40 = 40% = 417,52 руб.)	10 м2	1,5	445,95 342,79	5,58 0	1246,51	1043,80	17,99 0	3,33 0	5,00 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	2,505	(112,7)		(282,31)				
9	ТЕРз 4.01-10-009-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к стоимости машин: 2,149, к материалам: 1,681, (Н.Р. 68 = 68% = 4658,44 руб. С.П. 40 = 40% = 2740,26 руб.)	10 м2	16,31	290,70 206,91	5,58 0	9190,52	6850,65	195,58 0	2,01 0	32,78 0
	101-0348	Краски водо-дисперсионные поливинилацетатные: ВД-ВА-17 серовато-розовая (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,102753	(71239,37)		(7320,06)				

10	ТЕРР 62-17-1	Окрашивание водозумльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% Индекс: к з/л рабочих: 22,048, к стоимости машин: 14,321, к з/л машинистов: 22,048, к материалам: 5,579, (Н.Р. 68 = 68% = 4024,89 руб. С.П. 40 = 40% = 2367,58 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,744	712,56 359,25	8,03 1,58	7414,77	5893,03	85,56 25,92	34,02 0,10	25,31 0,07
	101-0358	Краски водо-дисперсионные поливинилацетатные: ВД-ВА-27А, ВД-ВА-224 белая (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,052824	(39218,54)		(2071,68)				
11	ТЕРэ 4.01-10-013-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей за один раз (мет. двери, паз, мет. щитки) Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к материалам: 1,036, (Н.Р. 68 = 68% = 265,40 руб. С.П. 40 = 40% = 156,12 руб.)	10 м2	1,34 [0,95+0,1+0,29]	202,33 143,48	0	471,99	390,29	0	1,38 0	1,85 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	2,0904	(112,7)		(235,59)				
12	ТЕРэ 4.01-10-016-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к материалам: 1,036, (Н.Р. 68 = 68% = 390,12 руб. С.П. 40 = 40% = 229,48 руб.)	10 м2	0,47	660,16 601,31	0	602,37	573,71	0	6,28 0	2,95 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0,7285	(112,7)		(82,10)				
13	ТЕРэ 4.01-10-017-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к материалам: 1,036, (Н.Р. 68 = 68% = 653,02 руб. С.П. 40 = 40% = 384,13 руб.)	10 м2	0,91	578,70 519,85	0	1015,80	960,32	0	5,00 0	4,55 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	1,4105	(112,7)		(158,96)				
14	ТЕРэ 4.01-10-017-05	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и лестниц за 1 раз Индекс: к з/л рабочих: 2,030, к материалам: 1,036, (Н.Р. 68 = 68% = 1347,48 руб. С.П. 40 = 40% = 792,64 руб.)	10 м2	1,51 [1,43+0,08]	690,67 646,46	0	2050,75	1981,59	0	6,28 0	9,48 0
	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная (ТССЦ 9.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	1,7969	(112,7)		(202,51)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				25045,00	20635,00	316,00		95,74
		Кoeffициент на стесненность:	руб.	1			25045,00	20635,00	26,00		0,07
		Итого со стесненностью:	руб.				25045,00	20635,00	316,00		95,74
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			20635,00				0,07
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			316,00				
		в том числе зарплата машинистов:		1			26,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 6 Замена светодиодных светильников (2 пар.)											
1	ТЕРз 4.01-15-010-03	Замена светодиодных светильников со светодиодными лампами настенных, потолочных Индекс: к з/п рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, (Н.Р. 72 = 72% = 927.20 руб. С.П. 52 = 52% = 669.65 руб.)	10 шт.	0.7	943.37 898.72	44.65 0	1355.45	1287.78	67.67 0	8.01 0	5.61 0
	101-3049	Светильники светодиодный Персей Дюбель Nat 6 нейлоновый, 6/30 мм (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	7	(762.71)		(5338.97)				
		10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	100 шт.	0.28	(120.42)		(33.72)				
	501-8326	Саморезы 6x32 мм Кабель силовой с алюминевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова, напряжением 1,0 кВ АВВГ 2x2,5 мм2 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	1000 м	0.0021	(23) (17480.52)		(6.44) (36.71)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1355	1288	68	0	6
		Коэффициент на стесненность:									0
		Итого со стесненностью:	руб.	1			1355	1288	68	0	6
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1288				0
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			68				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			5416				
		Итого с индексацией:	руб.	1			6771	1288	68	0	6
		Накладные расходы %:	%				927				0
		Итого с накладными:	руб.				7698				
		Сметная прибыль %:	%				670				
		Итого:	руб.				8368				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1673.60				
		Всего по разделу:	руб.				10042				

Составил: Ластухова А.А./Проверил: Л. Глухарёва Т.В./

Уполномоченное лицо от собств. МКД _____