

Анкета 2017 г.  
АВИАЦИОННАЯ УЛ. д.40

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение   |
|---|---|----------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 31.12.2017   |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |   |          |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | “        | ПРОТОКОЛ №1 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Авиационная ул., д. 40<br>17.02.2008<br>1 |
| 3.  | Договор управления:   |          |  |
|   | дата заключения договора:   | -        | 28.12.2015   |
|   | дата начала управления домом:   | -        | 01.04.2008   |
|   | файл документа:<br><a href="#">АВИАЦИОННАЯ УЛ. д.40.pdf</a>                                   |          |  |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |   |          |  |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта  | -        | На счете регионального оператора   |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |   |          |  |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома   | -        | АВИАЦИОННАЯ УЛ. д.40   |
| 6.  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию   | -        | 1960 / 1960  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания   | -        | 1-527  |
| 8.  | Тип дома  | -        | Многоквартирный  |
| 9.  | Количество этажей:  | -        |  |
| 10.   | - наибольшее  | ед.      | 5  |
| 11.   | - наименьшее  | ед.      | 5  |
| 12.   | Количество подъездов  | ед.      | 4  |
| 13.   | Количество лифтов   | ед.      |  |
| 14.   | Количество помещений:   | -        |  |
| 15.   | - жилых   | ед.      | 80   |
| 16.   | - нежилых   | ед.      | 2  |
| 17.   | Общая площадь дома, в том числе:  | кв. м    | 3 531,30   |
| 18.   | - общая площадь жилых помещений   | кв. м    | 3 531,30   |
| 19.   | - общая площадь нежилых помещений   | кв. м    | 0,00   |
| 20.   | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                                 | кв. м    | 349,00   |
| 21.   | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                               | -        |  |
| 22.   | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме        | кв. м    | 932,00   |
| 23.   | Площадь парковки в границах земельного участка  | кв. м    | 0,00   |
| 24.   | Факт признания дома аварийным   | -        | Нет  |
| 25.   | Дата и номер документа о признании дома аварийным   | -        |  |
| 26.   | Причина признания дома аварийным  | -        |  |
| 27.   | Класс энергетической эффективности  | -        | С  |
| 28.   | Дополнительная информация   | -        |  |
| <b>Элементы благоустройства</b>                                   |   |          |  |

|     |                     |   |     |
|-----|---------------------|---|-----|
| 29. | Детская площадка    | - | Нет |
| 30. | Спортивная площадка | - | Нет |
| 31. | Другое              | - |     |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

| № п/п  | Наименование параметра                        | Ед. изм. | Значение                            |
|--|---|----------|-------------------------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений            | -        | 31.12.2017                          |
| <b>Фундамент</b>   |   |          |                                     |
| 2.   | Тип фундамента                                | -        | Сборный                             |
| <b>Стены и перекрытия</b>  |   |          |                                     |
| 3.   | Тип перекрытий                                | -        | Железобетонные                      |
| 4.   | Материал несущих стен                         | -        | Панельные                           |
| <b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>                       |   |          |                                     |
| 5.1  | Тип фасада                                    | -        | Окрашенный                          |
| <b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>                         |   |          |                                     |
| 6.1  | Тип крыши                                     | -        | Скатная                             |
| 7.1  | Тип кровли                                    | -        | Из оцинкованной стали               |
| <b>Подвалы</b>   |   |          |                                     |
| 8.   | Площадь подвала по полу                       | кв. м    | 734,00                              |
| <b>Мусоропроводы</b>   |   |          |                                     |
| 9.   | Тип мусоропровода                             | -        | Отсутствует                         |
| 10.  | Количество мусоропроводов                     | ед.      |                                     |
| <b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>                             |   |          |                                     |
| <b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b> |   |          |                                     |
| 14.1   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Холодное водоснабжение              |
| 15.1   | Наличие прибора учета                         | -        | Установлен                          |
| 16.1   | Тип прибора учета                             | -        | С интерфейсом передачи данных       |
| 17.1   | Единица измерения                             | -        | куб. м                              |
| 18.1   | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        |                                     |
| 19.1   | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        |                                     |
| 14.2   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Холодное водоснабжение              |
| 15.2   | Наличие прибора учета                         | -        | Установлен                          |
| 16.2   | Тип прибора учета                             | -        | С интерфейсом передачи данных       |
| 17.2   | Единица измерения                             | -        | куб. м                              |
| 18.2   | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        | 31.12.2014                          |
| 19.2   | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        | 31.01.2020                          |
| 14.3   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Горячее водоснабжение               |
| 15.3   | Наличие прибора учета                         | -        | Отсутствует, требуется установка    |
| 16.3   | Тип прибора учета                             | -        |                                     |
| 17.3   | Единица измерения                             | -        |                                     |
| 18.3   | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        |                                     |
| 19.3   | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        |                                     |
| 14.4   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Водоотведение                       |
| 15.4   | Наличие прибора учета                         | -        | Отсутствует, установка не требуется |
| 16.4   | Тип прибора учета                             | -        |                                     |
| 17.4   | Единица измерения                             | -        |                                     |
| 18.4   | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        |                                     |
| 19.4   | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        |                                     |
| 14.5   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Электроснабжение                    |
| 15.5   | Наличие прибора учета                         | -        | Установлен                          |

|  |  |        |                                  |
|--|--|--------|----------------------------------|
| 16.5   | Тип прибора учета  | -      | Без интерфейса передачи данных   |
| 17.5   | Единица измерения  | -      | кВт*ч                            |
| 18.5   | Дата ввода в эксплуатацию  | -      | 31.12.2011                       |
| 19.5   | Дата последней поверки / замены прибора учета                    | -      |                                  |
| 14.6   | Вид коммунального ресурса  | -      | Отопление                        |
| 15.6   | Наличие прибора учета  | -      | Установлен                       |
| 16.6   | Тип прибора учета  | -      | С интерфейсом передачи данных    |
| 17.6   | Единица измерения  | -      | Гкал                             |
| 18.6   | Дата ввода в эксплуатацию  | -      | 05.12.2011                       |
| 19.6   | Дата последней поверки / замены прибора учета                    | -      | 08.10.2019                       |
| 14.7   | Вид коммунального ресурса  | -      | Газоснабжение                    |
| 15.7   | Наличие прибора учета  | -      | Отсутствует, требуется установка |
| 16.7   | Тип прибора учета  | -      |                                  |
| 17.7   | Единица измерения  | -      |                                  |
| 18.7   | Дата ввода в эксплуатацию  | -      |                                  |
| 19.7   | Дата последней поверки / замены прибора учета                    | -      |                                  |
| <b>Система электроснабжения</b>  |  |        |                                  |
| 20.  | Тип системы электроснабжения                                     | -      | Центральное                      |
| 21.  | Количество вводов в многоквартирный дом                          | ед.    | 1                                |
| <b>Система теплоснабжения</b>  |  |        |                                  |
| 22.  | Тип системы теплоснабжения                                       | -      | Центральное                      |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |  |        |                                  |
| 23.  | Тип системы горячего водоснабжения                               | -      | Центральное (закрытая система)   |
| <b>Система холодного водоснабжения</b>   |  |        |                                  |
| 24.  | Тип системы холодного водоснабжения                              | -      | Центральное                      |
| <b>Система водоотведения</b>   |  |        |                                  |
| 25.  | Тип системы водоотведения  | -      | Центральное                      |
| 26.  | Объем выгребных ям   | куб. м |                                  |
| <b>Система газоснабжения</b>   |  |        |                                  |
| 27.  | Тип системы газоснабжения  | -      | Центральное                      |
| <b>Система вентиляции</b>  |  |        |                                  |
| 28.  | Тип системы вентиляции   | -      | Вытяжная вентиляция              |
| <b>Система пожаротушения</b>   |  |        |                                  |
| 29.  | Тип системы пожаротушения  | -      | Отсутствует                      |
| <b>Система водостоков</b>  |  |        |                                  |
| 30.  | Тип системы водостоков   | -      | Наружные водостоки               |
| <b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b> |  |        |                                  |
| 31.  | Вид оборудования / конструктивного элемента                      | -      |                                  |
| 32.  | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | -      |                                  |