

ПРОТОКОЛ № 1

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, Киевская ул. д. 16 л. Е**

город Санкт-Петербург

26 февраля 2008 года

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 26 февраля 2008 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **763.00** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **419.65** кв.м., что составляет **55.00** % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Председатель собрания – Образцова Т.Е.

секретарь собрания – Федорова А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

Секретарь

За – 88.58 %

За – 88.58 %

Против – 8.42 %

Против – 8.42 %

Воздержались – 3 %

Воздержались – 3 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Образцова Т.Е.,

секретарем собрания избран Федорова А..

2. Выбор способа управления многоквартирным домом

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 88.58 %

Против – 8.42 %

Воздержались – 3 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией.

3. Выбор управляющей организации

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 88.58 %

Против – 8.42 %

Воздержались – 3 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания

 /Образцова Т.Е./

Секретарь собрания

 /Федорова А./