

ООО "Жидкий Карбид" ИНН 7810520970  
 Генеральный директор  
 Московского района"

Утверждаю:

Смоляняков А.П.

Локальная смета  
 на проведение работ по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ на 2020 год в МКД по адресу: Космонавтов пр., д. 30 кор. 4  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: 11.2019  
 Наименование региона: Санкт-Петербург

Сметная стоимость: 1211219.00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 680.00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 155222.00 руб.



№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда на единицу	всего
					ВСЕГО основной з/лл	экспл. машин в т.ч. з/лл машинистов		основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/лл машинистов		
<b>Раздел 1 Герметизация швов налицевом и дворовом фасаде</b>											
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕРэ 4.01-02-013-02	Ремонт герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизированной тиokolовой Индекс: к з/л рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,682, к з/л машинистов: 2,013, (Н.Р. 73 = 73% = 148227.22 руб. С.П. 56 = 56% = 113708.55 руб.)	10 м	204	1508,31 333,51	1174,80 160,95	540063,32	136956,55	403106,77 66094,44	2,94 1,14	599,76 232,56
	101-0617	Мастика тиokolовая строительного назначения, марки КБ-0,5 (ГОСТ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	408 [0,2*2040]	(165,09)		(67356,72)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				540063	136957	403107		600
		Коэффициент на стесненность:		1					66094		233
		Итого со стесненностью:	руб.				540063	136957	403107		600
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			136957		66094		233
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			403107				
		в том числе зарплата машинистов:		1			66094				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			67357				
		Итого с индексацией:	руб.				607420	136957	403107		600
		Накладные расходы %:	%				148227		66094		233
		Итого с накладными:	руб.				755647				
		Сметная прибыль %:	%				113709				
		Итого:	руб.				869356				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			173871,20				

		Всего по разделу:													
Раздел 2 Окна ПВХ (3 пар.), S=2,55*0,87*8=17,7 м2		руб.		1043227											
1	ТЕРэ 4.01-05-001-01	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индекс: к з/л рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,796, (Н.Р. 70 = 70% = 1404,10 руб. С.П. 50 = 50% = 1002,93 руб.)	10 шт.	0,8	1249,68 1245,56	4,12 0	2011,77	2005,85	5,92 0	12,87 0	10,30 0				
2	ТЕРэ 4.01-05-002-01	Снятие оконных переплетов остекленных Индекс: к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 1089,07 руб. С.П. 50 = 50% = 777,91 руб.)	10 м2	1,77	436,66 436,66	0 0	1555,82	1555,82	0 0	4,61 0	8,16 0				
3	ТЕРэ 4.01-07-007-01	Смена обделок из листового стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до 0,4 м Индекс: к з/л рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,856, к з/л машинистов: 2,013, к материалам: 2,028, (Н.Р. 71 = 71% = 1234,68 руб. С.П. 52 = 52% = 904,28 руб.)	10 м	2,04 [2,55*8/10]	473,28 421,91	9,30 1,56	1941,84	1732,58	35,21 6,41	4,14 0,01	8,45 0,02				
	101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (ГОСТ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,037536	(54947,97)		(2062,53)								
4	ТЕР 10-01-034-07	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления к стoим. экслп. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 11,715, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 4,931, (Н.Р. 100*0,9 = 90% = 7670,71 руб. С.П. 50*0,85 = 43% = 3664,89 руб.)	100 м2 проемов	0,177	15560,31 2389,11	536,00 34,76	20540,05	8400,78	1111,43 122,23	194,34 1,76	34,40 0,31				
	203-1069	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотнo-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 (ГОСТ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	17,7	(4233)		(74924,10)								
5	ТЕР 10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м к стoим. экслп. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 12,365, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 5,469, (Н.Р. 100*0,9 = 90% = 929,03 руб. С.П. 50*0,85 = 43% = 443,87 руб.)	100 п. м	0,204 [2,55*8/100]	4488,98 253,92	18,16 0,79	5779,55	1029,05	45,81 3,20	21,19 0,04	4,32 0,01				
	101-2963	Доски подоконные ПВХ, шириной 100 мм (ГОСТ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	20,4	(107,46)		(2192,18)								

6	ТЕР 15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетического материала на клею к стоем. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: 12,241, к з/л машинистов: 19,866, к материаллам: 5,237, (Н.Р. 89*0,9 = 80% = 1742,27 руб. С.П. 44*0,85 = 37% = 805,80 руб.)	100 м2 облицовки	0,051	2758,52 2147,96	59,04 1,58	2360,40	2176,24	36,86 1,60	166,47 0,08	8,49 0,00
	101-3433	Панели декоративные пластиковые «Кронапласт», размером 2700х370х8 мм (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	м2	5,355	(264,74)		(1417,68)				
7	ТЕР 10-01-036-01	Установка уголков пвх на клею к стоем. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к материаллам: 3,285, (Н.Р. 100*0,9 = 90% = 492,33 руб. С.П. 50*0,85 = 43% = 235,22 руб.)	100 п. м	0,343	431,92 80,28	0 0	943,24	547,03	0 0	6,70 0	2,30 0
8	ТЕРэ 4-01-09-003-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямоугольных Индексы: к з/л рабочих: 2,013, к материаллам: 1,923, (Н.Р. 67 = 67% = 547,85 руб. С.П. 40 = 40% = 327,07 руб.)	10 м2	0,1	4062,66 4062,01	0 0	817,81	817,68	0 0	38,31 0	3,83 0
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	м3	0,044	(3969,11)		(174,64)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				35950	18265	1235	133	80
		Кoeffициент на стесненность:		1							0
		Итого со стесненностью:	руб.				35950	18265	1235	133	80
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			18265				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			1235				
		в том числе зарплата машинистов:		1			133				
		Индекс к стоимости материалов:		1			16450				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			80771				
		Итого с индексацией:	руб.				116721	18265	1235	133	80
		Накладные расходы %:	%				15110				0
		Итого с накладными:	руб.				131831				
		Сметная прибыль %:	%				8162				
		Итого:	руб.				139993				
		Налог на добавленную стоимость %	%		20		27998,60				
		Всего по разделу:	руб.				167992				
		Итого по всем разделам:	руб.				1211219				
		Всего по смете:	руб.				1211219				

Составил: Славин /Пастухова А.А./Проверил: С.В. Сыр /Пухарева Т.В./