

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт – Петербург, Краснопутиловская ул. д. 108, литера А проведенного в очно-заочной форме.

г. Санкт - Петербург

15 мая 2023г

Собрание проведено в очно- заочной форме в период с 27 апреля 2023г 18:00 час. по 14 мая 2023г 18:00 час.

Место проведения собрания- Краснопутиловская ул. д. 108, литера А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **2576,20 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **1829,53 кв.м.** что составляет **71,02%** от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Внеочередное общее собрание проводится по инициативе собственника квартиры №19

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Процедурные вопросы: (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников).
2. Признать деятельность ООО «Пулковская усадьба» по договору управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А в части обеспечения содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А неудовлетворительной.
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А.
4. Принятие решения собственников о неучастии в иных (последующих) голосованиях (выражении воли), если в повестке вопросов общего собрания собственников МКД будет содержаться предложение о возобновлении (перезаключении) договора управления МКД с ООО «Пулковская усадьба».
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение договора на управление многоквартирным домом, заключаемого собственниками помещений с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.
7. Срок действия договора с многоквартирным домом.
8. Избрание состава Совета многоквартирного дома.
9. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
10. Утверждение срока полномочий председателя Совета многоквартирного дома и членов Совета многоквартирного дома.
11. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
12. Принятие решения об исключении сетей связи: телефонная сеть, сеть кабельного телевидения, сеть широкополосного доступа в Интернет, принадлежащих ПАО «Ростелеком» из состава общего имущества многоквартирного дома в связи с ошибочным признанием их общедомовым

имуществом и включением в состав общего имущества многоквартирного дома.

13. Принятие решения об исключении из договора аренды общего имущества многоквартирного дома, заключенного с ООО «СПБ-ТВ» сетей связи: телефонная сеть, сеть кабельного телевидения, сеть широкополосного доступа в Интернет, принадлежащих ПАО «Ростелеком».

14. Наделить ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС №1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» полномочиями от имени и с согласия собственников помещений МКД заключать договора на размещение на общедомовом имуществе дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе). В случае отсутствия договоров аренды с интернет-провайдерами, чье оборудование размещено на общедомовом имуществе, - такие договора заключить.

15. Направлять денежные средства, полученные по договорам, заключенным ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС №1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» за размещение на общедомовом имуществе МКД дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе) на содержание общего имущества МКД согласно п.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ общего имущества дома.

16. Утверждение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома.

17. Утверждение способа уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания.

18. Утвердить ГИС ЖКХ, для проведения заочного голосования собственников многоквартирного дома по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А - как один из способов голосования.

19. Наделить полномочиями Администратора общего собрания заочного голосования в ГИС ЖКХ Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС №1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА», г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе д. 5, литера А, индекс: 196143, тел. 726-64-06, эл. почта: office@jks1.ru

19.1 Утверждение порядка приема Администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А.

19.2 Утверждение порядка приема Администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А по вопросам, поставленным на голосовании.

20. Определение места хранения копий протокола и решений собственников многоквартирного дома.

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1) Выбрать в качестве председателя собрания собственника квартиры №19

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0%

«воздержался» - 0% 0

Приняли решение: Выбрать в качестве председателя собрания собственника квартиры №19 [REDACTED]

2) Выбрать в качестве секретаря собрания собственника квартиры №41 [REDACTED]

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 0%

Приняли решение: Выбрать в качестве секретаря собрания собственника квартиры №41 [REDACTED]

3) Выбрать в качестве членов счетной комиссии:

- собственника квартиры №19 [REDACTED]

- собственника квартиры №41 [REDACTED]

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 0%

Приняли решение: Выбрать в качестве членов счетной комиссии:

- собственника квартиры №19 [REDACTED]

- собственника квартиры №41 [REDACTED]

2. Признать деятельность ООО «Пулковская усадьба» по договору управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А в части обеспечения содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А неудовлетворительной.

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать деятельность ООО «Пулковская усадьба» по договору управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А в части обеспечения содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А неудовлетворительной.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %

«воздержался» - 0%

Приняли решение: Признать деятельность ООО «Пулковская усадьба» по договору управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А в части обеспечения содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А неудовлетворительной.

3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %

«воздержался» - 0%

Приняли решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А.

4. Принятие решения собственников о неучастии в иных (последующих) голосованиях (выражении воли), если в повестке вопросов общего собрания собственников МКД будет содержаться предложение о возобновлении (перезаключении) договора управления МКД с ООО «Пулковская усадьба».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения собственников о неучастии в иных (последующих) голосованиях (выражении воли), если в повестке вопросов общего собрания собственников МКД будет содержаться предложение о возобновлении (перезаключении) договора управления МКД с ООО «Пулковская усадьба».

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)
«против» - 0 %
«воздержался» - 0%

Приняли решение: Принятие решения собственников о неучастии в иных (последующих) голосованиях (выражении воли), если в повестке вопросов общего собрания собственников МКД будет содержаться предложение о возобновлении (перезаключении) договора управления МКД с ООО «Пулковская усадьба».

5. Выбор управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: для заключения договора управления многоквартирным домом в качестве управляющей организации выбрать Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)
«против» - 0 %
«воздержался» - 0%

Приняли решение: для заключения договора управления многоквартирным домом в качестве управляющей организации выбрать Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.

6. Утверждение договора на управление многоквартирным домом, заключаемого собственниками помещений с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить договор на управление многоквартирным домом, заключаемого собственниками помещений с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)
«против» - 0 %
«воздержался» - 0%

Приняли решение: утвердить договор на управление многоквартирным домом, заключаемого собственниками помещений с Обществом с ограниченной ответственностью

«ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.

7. Срок действия договора с многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор на управление многоквартирным домом, заключаемого собственниками помещений с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.
на 5 (пять) лет.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0%,

«воздержался» - 0%.

Приняли решение: заключить договор на управление многоквартирным домом, заключаемого собственниками помещений с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196143, г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д.5 тел/факс (812) 727-59-50, <office@jks1.ru> ИНН 7810520970, КПП 7810010010 ОГРН 1089847251889, ОКПО 74800704.
на 5 (пять) лет.

8. Избрание Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать в Совет многоквартирного дома по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А следующие кандидатуры:

№ п/п	Ф.И.О., № кв. кандидата	За	Против	Воздержался
1	_____, кв. 19	71,02	0	0
2	_____, кв. 28	71,02	0	0
3	_____, кв. 41	71,02	0	0
4	_____, кв. 17	71,02	0	0

Приняли решение: избрать в Совет многоквартирного дома по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А:

1	_____, кв. 19
2	_____, кв. 28
3	_____, кв. 41
4	_____, кв. 17

9. Избрание председателя Совета многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома, собственника квартиры кв. №19 _____

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0%,

«воздержался» - 0%.

Приняли решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома, собственника квартиры кв. №19 _____

10. Утверждение срока полномочий председателя Совета многоквартирного дома и Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 5 (пять) лет.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 0%.

Приняли решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 5 (пять) лет.

11. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовало: «за» - 69,36% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 1,66%(от общего числа голосов)

Приняли решение: принять решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

12. Принятие решения об исключении сетей связи: телефонная сеть, сеть кабельного телевидения, сеть широкополосного доступа в Интернет, принадлежащих ПАО «Ростелеком» из состава общего имущества многоквартирного дома в связи с ошибочным признанием их общедомовым имуществом и включением в состав общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: исключить сети связи телефонная сеть, сеть кабельного телевидения, сеть широкополосного доступа в Интернет, принадлежащих ПАО «Ростелеком» из состава общего имущества многоквартирного дома в связи с ошибочным признанием их общедомовым имуществом и включением в состав общего имущества многоквартирного дома.

Проголосовало: «за» - 43,77% (от общего числа голосов)

«против» - 13,88 %(от общего числа голосов)

«воздержался» - 13,37%(от общего числа голосов)

Приняли решение: решение не принято.

13. Принятие решения об исключении из договора аренды общего имущества многоквартирного дома, заключенного с ООО «СПБ-ТВ» сетей связи: телефонная сеть, сеть кабельного телевидения, сеть широкополосного доступа в Интернет, принадлежащих ПАО «Ростелеком».

ПРЕДЛОЖЕНО: исключить из договора аренды общего имущества многоквартирного дома, заключенного с ООО «СПБ-ТВ» сетей связи: телефонная сеть, сеть кабельного телевидения, сеть широкополосного доступа в Интернет, принадлежащих ПАО «Ростелеком».

Проголосовало: «за» - 52,43% (от общего числа голосов)

«против» - 4,66 %(от общего числа голосов)

«воздержался» - 13,93%(от общего числа голосов)

Приняли решение: решение не принято.

14. Наделить ООО «ЖКС №1 Московского района» полномочиями от имени и с согласия собственников помещений МКД заключать договора на размещение на общедомовом имуществе дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе). В случае отсутствия договоров аренды с интернет-провайдерами, чье оборудование размещено на общедомовом имуществе, - такие договора заключить.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «ЖКС №1 Московского района» полномочиями от имени и с согласия собственников помещений МКД заключать договора на размещение на общедомовом имуществе дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе). В случае отсутствия договоров аренды с интернет-провайдерами, чье оборудование размещено на общедомовом имуществе, - такие договора заключить.

Проголосовало: «за» - 51,22% (от общего числа голосов)

«против» - 0,55 % (от общего числа голосов)

«воздержался» - 19,25% (от общего числа голосов)

Приняли решение: решение не принято.

15. Направлять денежные средства, полученные по договорам, заключенным ООО «ЖКС №1 Московского района» за размещение на общедомовом имуществе МКД дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе) на содержание общего имущества МКД согласно п.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ общего имущества дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направлять денежные средства, полученные по договорам, заключенным ООО «ЖКС №1 Московского района» за размещение на общедомовом имуществе МКД дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе) на содержание общего имущества МКД согласно п.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ общего имущества дома.

Проголосовало: «за» - 70,47% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 0,55% (от общего числа голосов)

Приняли решение: Направлять денежные средства, полученные по договорам, заключенным ООО «ЖКС №1 Московского района» за размещение на общедомовом имуществе МКД дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникации, оборудование и сети интернет-провайдеров и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе) на содержание общего имущества МКД согласно п.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ общего имущества дома.

16. Утверждение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем

размещения уведомления на информационных досках в подъездах (для представителя г. Санкт-Петербург, как собственника помещений в доме через электронную приемную Администрации Московского района и собственникам нежилых помещений – опускать уведомления в почтовый ящик.)

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 0%.

Приняли решение: определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об общих собраниях собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах (для представителя г. Санкт-Петербург, как собственника помещений в доме через электронную приемную Администрации Московского района и собственникам нежилых помещений – опускать уведомления в почтовый ящик.)

17. Утверждение способа уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о результатах собрания собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.

Проголосовало: «за» - 55,91% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 15,11%(от общего числа голосов)

Приняли решение: определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о результатах собрания собственников помещений дома путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах.

18. Утвердить ГИС ЖКХ для проведения заочного голосования собственников многоквартирного дома по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А (ч.3.2 ст44 ЖК РФ)- как один из способов проведения голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ГИС ЖКХ для проведения заочного голосования собственников многоквартирного дома по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А, как один из способов проведения голосования.

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)

«против» - 0 %,

«воздержался» - 0%.

Приняли решение: Утвердить ГИС ЖКХ для проведения заочного голосования собственников многоквартирного дома по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А, как один из способов проведения голосования.

19. Наделить полномочиями Администратора общего собрания заочного голосования в ГИС ЖКХ Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Московского района», г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе д. 5, литера А, индекс: 196143, тел. 726-64-06, эл. почта: office@jks1.ru (ч 3.3 ст 44ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Администратора общего собрания заочного голосования в ГИС ЖКХ Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Московского района», г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе д. 5, литера А, индекс: 196143, тел. 726-64-06, эл. почта: office@jks1.ru

Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)
«против» - 0 %
«воздержался» - 0%.

Приняли решение: Наделить полномочиями Администратора общего собрания заочного голосования в ГИС ЖКХ Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Московского района», г. Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе д. 5, литера А, индекс: 196143, тел. 726-64-06, эл. почта: office@jksl.ru

19.1. Утверждение порядка приема Администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А (п 3.2-3.4 ст44 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕНО:

-Утвердить порядок приема сообщений о проведении собраний в соответствии с п.3 ст. 47.1 ЖК РФ

-Утвердить местом приема сообщений о проведении собраний: Орджоникидзе ул. д. 5, литера А в соответствии с п.3 ст. 47.1 ЖК РФ.

Проголосовало: «за» - 69,36% (от общего числа голосов)
«против» - 1,66 % (от общего числа голосов)
«воздержался» - 0%.

Приняли решение:

-Утвердить порядок приема сообщений о проведении собраний в соответствии с п.3 ст. 47.1 ЖК РФ

-Утвердить местом приема сообщений о проведении собраний: Орджоникидзе ул. д. 5, литера А в соответствии с п.3 ст. 47.1 ЖК РФ.

19.2. Утверждение порядка приема Администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснопутиловская ул. д. 108, литера А, по вопросам, поставленным на голосовании (п 3.2-3.4 ст44 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕНО:

-Утвердить порядок приема решений о проведении собраний в соответствии п.6 и п. 10 ст. 47.1 ЖК РФ.

- Утвердить местом приема решений о проведении собраний: Орджоникидзе ул. д. 5, литера А в соответствии с п.3 ст. 47.1 ЖК РФ.

Проголосовало: «за» - 71,02 % (от общего числа голосов)
«против» - 0 %,
«воздержался» - 0%.

Приняли решение:

-Утвердить порядок приема решений о проведении собраний в соответствии п.6 и п. 10 ст. 47.1 ЖК РФ.

- Утвердить местом приема решений о проведении собраний: Орджоникидзе ул. д. 5, литера А в соответствии с п.3 ст. 47.1 ЖК РФ.

20. Определение места хранения копий протокола и решений собственников многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола и решений собственников в управляющей организации ООО «ЖКС №1 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Орджоникидзе ул., д.5 литера А. и у инициатора собрания, собственника квартиры № 19 Грибановой Светланы Александровны.

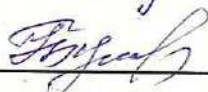
Проголосовало: «за» - 71,02% (от общего числа голосов)
«против» - 0 %,
«воздержался» - 0%.

Приняли решение: Определить местом хранения копий протокола и решений собственников в управляющей организации ООО «ЖКС №1 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Орджоникидзе ул., д.5 литера А. и у инициатора собрания, собственника квартиры № 19 [REDACTED]

Председатель собрания:  /С. А. Грибанова/

Секретарь собрания:  /Н. В. Буркова/

Члены счетной комиссии:  / С. А. Грибанова /

 / Н. В. Буркова /