

ООО "Жидкомсервис-№1, Московского района"

Генеральный директор

УТВЕРЖДАЮ:



Смоляников А.П.

Локальная смета
на выполнение работ по текущему ремонту на 2021 год по адресу: Пенсовега ул., д. 61
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
 Составлена в уровне цен на: 01.2021

Сметная стоимость: 39841,00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 46,00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 9774,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	в т.ч. з/пл		основной	заработной платы	эксп. машин в т.ч. з/пл	рабочих-строителей, чел.-ч.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Ремонт стен и потолка в ИТП и ВУ с заменой подвальных окон											
1	ТЕРз 4.01-09-001-01	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к материалам: 1,969, (Н.Р. 67 = 67% = 438,72 руб. С.П. 40 = 40% = 261,92 руб.)	10 м2	0,15	2730,95 2132,55	0 0	831,54	654,80	0 0	20,31 0,03	3,05 0,00
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0,051	0		0				
2	ТЕРз 4.01-10-009-04	Окрашивание ранее окрашенных водозмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2,177, к материалам: 1,682, (Н.Р. 68 = 68% = 837,71 руб. С.П. 40 = 40% = 492,77 руб.)	10 м2	2,24	577,11 268,67	3,91 0	2398,37	1231,93	19,07 0	2,61 0,03	5,85 0,07
3	ТЕРз 4.01-10-009-01	Окрашивание ранее окрашенных водозмульсионной краской стен с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2,177, к материалам: 1,687, (Н.Р. 68 = 68% = 1021,86 руб. С.П. 40 = 40% = 601,10 руб.)	10 м2	3,548	505,07 206,91	3,91 0	3294,17	1502,74	30,20 0	2,01 0,03	7,13 0,11
4	ТЕРз 4.01-05-001-01	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2,010, (Н.Р. 70 = 70% = 535,43 руб. С.П. 50 = 50% = 382,45 руб.)	10 шт.	0,3	1249,68 1245,56	4,12 0	767,38	764,90	2,48 0	12,87 0	3,86 0

5	ТЕР 10-01-034-03 (509-9900)	Строительный мусор	Т	0.3198	-0	550.61 34.76	0	212.39	25.34 2.78	216.08 1.76	0.78 0.01
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых к стим. эксл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 22.210, к стоимости машин: 12.782, к з/л машинистов: 22.210, к материалам: 4.781, (Н.Р. 100*0,9 = 90% = 193.65 руб. С.П. 50*0,85 = 43% = 92.52 руб.)	100 м2 проемов	0.0036 [0.4*0.3*3/100]	17651.10 2666.39	486.34	212.39	25.34 2.78	216.08 1.76	0.78 0.01	
	203-0954	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой.: однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 (ТССЦ 12.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	0.36	(9989.97)	(3596.39)					
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			7778	4367	77	21		
		Коэффициент на стенность:	руб.	1				3	0		
		Итого со стенностью:	руб.			7778	4367	77	21		
		Индекс к оплате труда рабочих:		1		4367					
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		77					
		в том числе зарплата машинистов:		1		3					
		Индекс к стоимости материалов:		1		3334					
		Материалы в текущем уровне цен:	руб.	1		3596					
		Итого с индексацией:	руб.			11374	4367	77	21		
		Накладные расходы %:	%			3027					
		Итого с накладными:	руб.			14401					
		Сметная прибыль %:	%			1831					
		Итого:	руб.			16232					
		Налог на добавленную стоимость %	%	20		3246.40					
		Всего по разделу:	руб.			19478					
Раздел 2 Смена электрической проводки в подвальном помещении											
1	ТЕРэ 4.01-15-020-02	Смена отдельных участков проводки наружной Индексы: к з/л рабочих: 2,047, (Н.Р. 72 = 72% = 2568.42 руб. С.П. 52 = 52% = 1854.97 руб.)	10 м	9	193.63 193.63	0 0	3567.25 3567.25	3567.25	0 0	1.90 0	17.10 0
	501-8326	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова, напряжением 1,0 кВ АВВГ 2х2,5 мм2 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	1000 м	0.0918	(17480.52)	(1604.71)					

	Труба ПВХ гибкая гофр. diam. 20мм с протязкой	10 м	9	(46.4)		(417.60)						
	Коробки распределительные пластмассовые, размером 70x70x40 мм для открытой установки	шт.	4	(17.11)		(68.44)						
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				3567	3567	0	0	17	0	
	Коэффициент на стесненность:		1			3567	3567	0	0	17	0	
	Итого со стесненностью:	руб.				3567	3567	0	0	17	0	
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			3567						
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0						
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0						
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			1840						
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			97						
	в том числе зарплата машинистов:		1			0						
Раздел 3 Смена светодиодных светильников в подвальной помещении												
1	ТЕРэ 4.01-15-010-03	10 шт.	1	943.37 898.72	44.65 0	1936.35	1839.68	96.67 0	8.01 0	8.01 0	0	
	Смена светильников со светодиодными лампами настенных. потолочных Индекс: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2,165, (Н.Р. 72 = 72%, = 1324.57 руб. С.П. 52 = 52% = 956.63 руб.)	шт.	10	(256.01)		(2560.10)						
	Светильники светодиодный РВН Любелъ Nat 6 нейлоновый, 6/30 мм (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	0.4	(120.42)		(48.17)						
	Саморезы 6x32 мм	100 шт.	0.4	(23)		(9.20)						
	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова, напряжением 1,0 кВ АВВГ 2х2,5 мм ² (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	1000 м	0.003	(17480.52)		(52.44)						
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1936	1840	97	0	8	0	
	Коэффициент на стесненность:		1			1936	1840	97	0	8	0	
	Итого со стесненностью:	руб.				1936	1840	97	0	8	0	
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			1840						
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			97						
	в том числе зарплата машинистов:		1			0						

Сметный Калькулятор

Индекс к стоимости материалов:			1			0														
Материалы в текущем уровне цен:			1			2670														
Итого с индексацией:	руб.					4606		1840		97										8
Накладные расходы %:	%					1325														
Итого с накладными:	руб.					5931														
Сметная прибыль %:	%					957														
Итого:	руб.					6888														
Налог на добавленную стоимость %	%		20			1377.60														
Всего по разделу:	руб.					8266														
Итого по всем разделам:	руб.					39841														
Всего по смете:	руб.					39841														

Составил: Пастухова А.А. /Пастухова А.А./Проверил: Глухарёва Т.В. /Глухарёва Т.В./

Уполномоченное лицо от собств. МКД _____