

**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ленсовета дом 80**

город Санкт-Петербург

15 марта 2008

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 15 марта 2008г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **5489** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2898 кв.м., что составляет **52,80 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация без образования юридического лица.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Председатель собрания – Васильев А. В.

секретарь собрания – Цаприн Е. Б.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 95,94 %

Против – 4,06 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 95,94 %

Против – 4,06%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: Васильев А. В.

секретарем собрания избран: Цапарин Е. Б.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация без образования юридического лица.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 95,94 %

Против – 4,06%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией без образования юридического лица.

3. Выбор управляющей организации

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 95,94 %

Против – 4,06%


Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания

 /Васильев А. В. /

Секретарь собрания

 /Цапарин Е. Б. /