

Анкета 2017 г.
ЛЕНСОВЕТА УЛ. д.37

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2017 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | “ | ПРОТОКОЛ №1 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Ленсовета ул., д. 37 30.12.2007 1 |
| 3. | Договор управления: | | |
| | дата заключения договора: | - | 17.04.2008 |
| | дата начала управления домом: | - | 01.04.2008 |
| | файл документа: ЛЕНСОВЕТА УЛ. д.37.pdf | | |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | ЛЕНСОВЕТА УЛ. д.37 |
| 6. | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1960 / 1960 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | 1-528 КП-1 |
| 8. | Тип дома | - | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей: | - | |
| 10. | - наибольшее | ед. | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | |
| 14. | Количество помещений: | - | |
| 15. | - жилых | ед. | 39 |
| 16. | - нежилых | ед. | 5 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 1 544,00 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | 1 416,10 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | 127,90 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 183,50 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 444,00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Е |
| 28. | Дополнительная информация | - | |
| Элементы благоустройства | | | |

| | | | |
|-----|---------------------|---|-----|
| 29. | Детская площадка | - | Нет |
| 30. | Спортивная площадка | - | Нет |
| 31. | Другое | - | |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|-------------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2017 |
| Фундамент | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | |
| 5.1 | Тип фасада | - | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | |
| 6.1 | Тип крыши | - | Скатная |
| 7.1 | Тип кровли | - | Из оцинкованной стали |
| Подвалы | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | 329,00 |
| Мусоропроводы | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | | |
| 14.1 | Вид коммунального ресурса | - | Холодное водоснабжение |
| 15.1 | Наличие прибора учета | - | Установлен |
| 16.1 | Тип прибора учета | - | С интерфейсом передачи данных |
| 17.1 | Единица измерения | - | куб. м |
| 18.1 | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 19.1 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| 14.2 | Вид коммунального ресурса | - | Холодное водоснабжение |
| 15.2 | Наличие прибора учета | - | Установлен |
| 16.2 | Тип прибора учета | - | С интерфейсом передачи данных |
| 17.2 | Единица измерения | - | куб. м |
| 18.2 | Дата ввода в эксплуатацию | - | 27.02.2015 |
| 19.2 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 10.09.2014 |
| 14.3 | Вид коммунального ресурса | - | Горячее водоснабжение |
| 15.3 | Наличие прибора учета | - | Отсутствует, требуется установка |
| 16.3 | Тип прибора учета | - | |
| 17.3 | Единица измерения | - | |
| 18.3 | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 19.3 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| 14.4 | Вид коммунального ресурса | - | Водоотведение |
| 15.4 | Наличие прибора учета | - | Отсутствует, установка не требуется |
| 16.4 | Тип прибора учета | - | |
| 17.4 | Единица измерения | - | |
| 18.4 | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 19.4 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| 14.5 | Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| 15.5 | Наличие прибора учета | - | Установлен |
| 16.5 | Тип прибора учета | - | |

| | | | |
|--|--|--------|----------------------------------|
| 17.5 | Единица измерения | - | кВт*ч |
| 18.5 | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 19.5 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| 14.6 | Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| 15.6 | Наличие прибора учета | - | Установлен |
| 16.6 | Тип прибора учета | - | |
| 17.6 | Единица измерения | - | кВт*ч |
| 18.6 | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 19.6 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| 14.7 | Вид коммунального ресурса | - | Отопление |
| 15.7 | Наличие прибора учета | - | Установлен |
| 16.7 | Тип прибора учета | - | С интерфейсом передачи данных |
| 17.7 | Единица измерения | - | Гкал |
| 18.7 | Дата ввода в эксплуатацию | - | 10.05.2011 |
| 19.7 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 19.09.2018 |
| 14.8 | Вид коммунального ресурса | - | Газоснабжение |
| 15.8 | Наличие прибора учета | - | Отсутствует, требуется установка |
| 16.8 | Тип прибора учета | - | |
| 17.8 | Единица измерения | - | |
| 18.8 | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| 19.8 | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| Система электроснабжения | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Центральное |
| 21. | Количество вводов в многоквартирный дом | ед. | 1 |
| Система теплоснабжения | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Центральное |
| Система водоотведения | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | |
| Система газоснабжения | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Центральное |
| Система вентиляции | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Отсутствует |
| Система водостоков | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Наружные водостоки |
| Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования) | | | |
| 31. | Вид оборудования / конструктивного элемента | - | |
| 32. | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - | |