

Анкета 2017 г.  
ЛЕНСОВЕТА УЛ. д.73 к.3

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение  |
|---|---|----------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 31.12.2017  |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |   |          |   |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | “        | ПРОТОКОЛ №1 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Ленсовета ул., д. 73, корп. 3<br>25.02.2008<br>1 |
| 3.  | Договор управления:   |          |   |
|   | дата заключения договора:   | -        | 13.05.2008  |
|   | дата начала управления домом:   | -        | 01.05.2008  |
|   | файл документа:<br><a href="#">ЛЕНСОВЕТА УЛ. д.73 к.3.pdf</a>                                 |          |   |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |   |          |   |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта  | -        | На счете регионального оператора  |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |   |          |   |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома   | -        | ЛЕНСОВЕТА УЛ. д.73 к.3  |
| 6.  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию   | -        | 1976 / 1976   |
| 7.  | Серия, тип постройки здания   | -        | 1 ЛГ-504 Д  |
| 8.  | Тип дома  | -        | Многоквартирный   |
| 9.  | Количество этажей:  | -        |   |
| 10.   | - наибольшее  | ед.      | 9   |
| 11.   | - наименьшее  | ед.      | 9   |
| 12.   | Количество подъездов  | ед.      | 5   |
| 13.   | Количество лифтов   | ед.      | 5   |
| 14.   | Количество помещений:   | -        |   |
| 15.   | - жилых   | ед.      | 179   |
| 16.   | - нежилых   | ед.      | 7   |
| 17.   | Общая площадь дома, в том числе:  | кв. м    | 9 816,40  |
| 18.   | - общая площадь жилых помещений   | кв. м    | 9 816,40  |
| 19.   | - общая площадь нежилых помещений   | кв. м    | 0,00  |
| 20.   | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                                 | кв. м    | 1 114,30  |
| 21.   | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                               | -        |   |
| 22.   | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме        | кв. м    | 1 532,00  |
| 23.   | Площадь парковки в границах земельного участка  | кв. м    | 0,00  |
| 24.   | Факт признания дома аварийным   | -        | Нет   |
| 25.   | Дата и номер документа о признании дома аварийным   | -        |   |
| 26.   | Причина признания дома аварийным  | -        |   |
| 27.   | Класс энергетической эффективности  | -        | D   |
| 28.   | Дополнительная информация   | -        |   |
| <b>Элементы благоустройства</b>                                   |   |          |   |

|     |                     |   |     |
|-----|---------------------|---|-----|
| 29. | Детская площадка    | - | Нет |
| 30. | Спортивная площадка | - | Нет |
| 31. | Другое              | - |     |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

| № п/п  | Наименование параметра                        | Ед. изм. | Значение                      |
|--|---|----------|-------------------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений            | -        | 31.12.2017                    |
| <b>Фундамент</b>   |   |          |                               |
| 2.   | Тип фундамента                                | -        | Сборный                       |
| <b>Стены и перекрытия</b>  |   |          |                               |
| 3.   | Тип перекрытий                                | -        | Железобетонные                |
| 4.   | Материал несущих стен                         | -        | Панельные                     |
| <b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>                       |   |          |                               |
| 5.1  | Тип фасада                                    | -        | Облицованный плиткой          |
| <b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>                         |   |          |                               |
| 6.1  | Тип крыши                                     | -        | Плоская                       |
| 7.1  | Тип кровли                                    | -        | Из рулонных материалов        |
| <b>Подвалы</b>   |   |          |                               |
| 8.   | Площадь подвала по полу                       | кв. м    | 1 134,60                      |
| <b>Мусоропроводы</b>   |   |          |                               |
| 9.   | Тип мусоропровода                             | -        | На лестничной клетке          |
| 10.  | Количество мусоропроводов                     | ед.      | 5                             |
| <b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>                             |   |          |                               |
| 11.1   | Номер подъезда                                | -        | 1                             |
| 12.1   | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                  |
| 13.1   | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                          |
| 11.2   | Номер подъезда                                | -        | 2                             |
| 12.2   | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                  |
| 13.2   | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                          |
| 11.3   | Номер подъезда                                | -        | 3                             |
| 12.3   | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                  |
| 13.3   | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                          |
| 11.4   | Номер подъезда                                | -        | 4                             |
| 12.4   | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                  |
| 13.4   | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                          |
| 11.5   | Номер подъезда                                | -        | 5                             |
| 12.5   | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                  |
| 13.5   | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                          |
| <b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b> |   |          |                               |
| 14.1   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Холодное водоснабжение        |
| 15.1   | Наличие прибора учета                         | -        | Установлен                    |
| 16.1   | Тип прибора учета                             | -        | С интерфейсом передачи данных |
| 17.1   | Единица измерения                             | -        | куб. м                        |
| 18.1   | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        |                               |
| 19.1   | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        |                               |
| 14.2   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Холодное водоснабжение        |
| 15.2   | Наличие прибора учета                         | -        | Установлен                    |
| 16.2   | Тип прибора учета                             | -        | С интерфейсом передачи данных |
| 17.2   | Единица измерения                             | -        | куб. м                        |
| 18.2   | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        | 25.12.2014                    |
| 19.2   | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        | 23.10.2014                    |
| 14.3   | Вид коммунального ресурса                     | -        | Горячее водоснабжение         |

|                                       |   |     |                                     |
|---------------------------------------|---|-----|-------------------------------------|
| 15.3                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Установлен                          |
| 16.3                                  | Тип прибора учета                             | -   | С интерфейсом передачи данных       |
| 17.3                                  | Единица измерения                             | -   | Гкал                                |
| 18.3                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   | 09.10.2012                          |
| 19.3                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   | 19.09.2017                          |
| 14.4                                  | Вид коммунального ресурса                     | -   | Горячее водоснабжение               |
| 15.4                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Установлен                          |
| 16.4                                  | Тип прибора учета                             | -   | С интерфейсом передачи данных       |
| 17.4                                  | Единица измерения                             | -   | Гкал                                |
| 18.4                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   | 13.03.2008                          |
| 19.4                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   | 01.06.2019                          |
| 14.5                                  | Вид коммунального ресурса                     | -   | Водоотведение                       |
| 15.5                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Отсутствует, установка не требуется |
| 16.5                                  | Тип прибора учета                             | -   |                                     |
| 17.5                                  | Единица измерения                             | -   |                                     |
| 18.5                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   |                                     |
| 19.5                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   |                                     |
| 14.6                                  | Вид коммунального ресурса                     | -   | Электроснабжение                    |
| 15.6                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Установлен                          |
| 16.6                                  | Тип прибора учета                             | -   |                                     |
| 17.6                                  | Единица измерения                             | -   | кВт*ч                               |
| 18.6                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   |                                     |
| 19.6                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   |                                     |
| 14.7                                  | Вид коммунального ресурса                     | -   | Отопление                           |
| 15.7                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Установлен                          |
| 16.7                                  | Тип прибора учета                             | -   | С интерфейсом передачи данных       |
| 17.7                                  | Единица измерения                             | -   | Гкал                                |
| 18.7                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   | 09.10.2012                          |
| 19.7                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   | 19.09.2017                          |
| 14.8                                  | Вид коммунального ресурса                     | -   | Отопление                           |
| 15.8                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Установлен                          |
| 16.8                                  | Тип прибора учета                             | -   | С интерфейсом передачи данных       |
| 17.8                                  | Единица измерения                             | -   | Гкал                                |
| 18.8                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   | 13.03.2008                          |
| 19.8                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   | 01.06.2019                          |
| 14.9                                  | Вид коммунального ресурса                     | -   | Газоснабжение                       |
| 15.9                                  | Наличие прибора учета                         | -   | Отсутствует, требуется установка    |
| 16.9                                  | Тип прибора учета                             | -   |                                     |
| 17.9                                  | Единица измерения                             | -   |                                     |
| 18.9                                  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -   |                                     |
| 19.9                                  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -   |                                     |
| <b>Система электроснабжения</b>       |   |     |                                     |
| 20.                                   | Тип системы электроснабжения                  | -   | Центральное                         |
| 21.                                   | Количество вводов в многоквартирный дом       | ед. | 2                                   |
| <b>Система теплоснабжения</b>         |   |     |                                     |
| 22.                                   | Тип системы теплоснабжения                    | -   | Центральное                         |
| <b>Система горячего водоснабжения</b> |   |     |                                     |

|  |  |        |                                |
|--|--|--------|--------------------------------|
| 23.  | Тип системы горячего водоснабжения                               | -      | Центральное (открытая система) |
| <b>Система холодного водоснабжения</b>   |  |        |                                |
| 24.  | Тип системы холодного водоснабжения                              | -      | Центральное                    |
| <b>Система водоотведения</b>   |  |        |                                |
| 25.  | Тип системы водоотведения  | -      | Центральное                    |
| 26.  | Объем выгребных ям   | куб. м |                                |
| <b>Система газоснабжения</b>   |  |        |                                |
| 27.  | Тип системы газоснабжения  | -      | Центральное                    |
| <b>Система вентиляции</b>  |  |        |                                |
| 28.  | Тип системы вентиляции   | -      | Вытяжная вентиляция            |
| <b>Система пожаротушения</b>   |  |        |                                |
| 29.  | Тип системы пожаротушения  | -      | Отсутствует                    |
| <b>Система водостоков</b>  |  |        |                                |
| 30.  | Тип системы водостоков   | -      | Внутренние водостоки           |
| <b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b> |  |        |                                |
| 31.  | Вид оборудования / конструктивного элемента                      | -      |                                |
| 32.  | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | -      |                                |