|  |
| --- |
| **Информация по выигранным судам у РСО** |
| **ЖИЛКОМСЕРВИС №1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА** |
| Обществом не направлялись документы для возбуждения судебных разбирательств.  |
| **Работа по погашению кредиторской задолженности перед РСО** |
| **ЖИЛКОМСЕРВИС №1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА** |
| Имеется просроченная задолженность перед ГУП «Водоканал», ГУП «ТЭК»Погашение задолженности производится через расчётный центр ГУП ВЦКП "Жилищное хозяйство".  |
| **Взыскание долгов с населения за период: ЯНВАРЬ – МАЙ 2023 года** |
| **Сумма- 168 457 тыс.руб.** **(оплаченной задолженность после получения предписаний и вынесения судебных решений)** |
| **ЖИЛКОМСЕРВИС №1 МОСКОВСКОГО РАЙОНА** |
| Количество выданных предписаний об оплате задолженности 39 135 шт. Оплачено гражданами после получения предписаний 165 674 тыс.руб. |
| В судебные органы подано 724 исков о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг, на сумму 14 453тыс.руб.  |
| Судами рассмотрено 825 исков о взыскании задолженности на сумму 14 825 тыс.руб.  |
| Судами принято 818 решений о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг, на сумму 14 738 тыс.руб. |
| Сумма фактически полученных по решениям денежных средств до возбуждения исполнительного производства составила 10 211 тыс.руб., количество исполнительных листов 2 380 шт. |
| В службу судебных приставов направлено 900 исполнительных листа на сумму 10 942 тыс. руб. |
| Проводятся мероприятия по выявлению количества граждан, временно проживающих в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учёта и не оплачивающих коммунальные ресурсы по месту фактического проживания. По результатам проверки оформляются совместно с членами совета многоквартирного дома и соседними квартирами акты. Копии Актов направляются в УМВД России по Московскому району Санкт-Петербурга.На основании оформленных актов Обществом производиться доначисление платы за коммунальные услуги. Обществом предпринимаются меры по реализации полномочий в соответствии с частью XI «Приостановление или ограничение предоставления коммунальных услуг» «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах», утверждённых Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354.В соответствии с пунктом 119 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 Общество, начиная с 01.07.2018 года, уведомляет потребителя-должника путём включения в платёжный документ информацию с предупреждением о применении мер по ограничению коммунальных услуг в случае наличия непогашенной задолженности. Согласно, требований действующего законодательства Общество, как исполнитель, предоставляющий коммунальные услуги, осуществляет обследования квартир по осмотру индивидуальных приборов учёта холодного и горячего водоснабжения. |
| **МКД с наибольшими размерами долгов населения перед УК** |
| ***Адрес*** | ***Сумма задолженности*** |
| БАССЕЙНАЯ УЛ., д.69 | 1 262 657,98 |
| БАССЕЙНАЯ УЛ., д.71 | 1 075 244,66 |
| ВИТЕБСКИЙ ПР., д.21, корп.3 | 1 516 443,23 |
| КОСМОНАВТОВ ПР., д.20, корп.2 | 1 013 536,47 |
| ГАГАРИНА ЮРИЯ ПР., д.20, корп.4 | 2 003 393,25 |
| ГАГАРИНА ЮРИЯ ПР., д.26, корп.7 | 1 950 783,10 |