

**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:  
Санкт-Петербург, Московское шоссе д. 10**

город Санкт-Петербург

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до *25 февраля 2008 г.*  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **9844.00** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **5069.66** кв.м., что составляет **51.50 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет по доверенности № от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Председатель собрания – Качаев В.А.

секретарь собрания – Василевская О.П.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

За – 96.47 %

Против – 2.19 %

Воздержались – 1.34 %

Секретарь

За – 96.47 %

Против – 2.19%

Воздержались – 1.34 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран Качаев В.А.,  
секретарем собрания избран Василевская О.П..

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом**

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 96.47 %

Против – 2.19 %

Воздержались – 1.34 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией.

**3. Выбор управляющей организации**

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 96.47 %

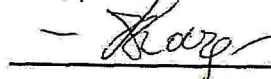
Против – 2.19 %

Воздержались – 1.34 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания

 /Качаев В.А./

Секретарь собрания

 /Василевская О.П./