

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис Нат. Московского района"

Смоляников А.П.



Локальная смета
на выполнение работ по **ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** в МКД на 2022 по адресу: **Московское ш., д.5**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: **11.2021**

Сметная стоимость: 105932.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 84,90 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 24766,99 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	основной з/пл	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Московское шоссе, 5 Ремонт балконов, S=3*10=30 м2												
1	ТЕР 15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен к стоеч. экспл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: 28.173, к стоимости машин: 16.742, к з/л машинистов: 28.173, к материалам: 9.431, (Н.Р. 100 = 100% = 8407,90 руб. С.П. 49 = 49% = 4119,87 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой и поверхностью	0,3	1868,86	94,93	10885,48	8101,84	476,77	70,88	21,26	
		00000015783 штукатурка цем.фасад (Унтерпутц) 25кг	кг	36 [1,2*30]	(14,19)	(510,84)						
2	ТЕРэ 4.01-10-020-01	Шпателька фасадов простых с земли и лесов Индекс: 1.667, к з/л машинистов: 2.100, к материалам: 3.067, (Н.Р. 68 = 68% = 1030,34 руб. С.П. 40 = 40% = 606,08 руб.)	10 м2	3	489,22	0,09	3803,22	1515,21	0,45	2,36	7,08	
		00000015580 шпателька Крелкс ВЛ белая	кг	30 [1*30]	(19,59)	(587,70)						
3	ТЕРэ 4.01-10-019-01	Огрунтовка фасадов простых с земли и лесов Индекс: 2.156, к з/л машинистов: 2.100, (Н.Р. 68 = 68% = 189,61 руб. С.П. 40 = 40% = 111,54 руб.)	10 м2	3	53,50	9,24	338,60	278,84	59,76	0,43	1,29	
		00-00002093 грунтовка глуб.проникн. 10л	л	9 [0,3*30]	(49,94)	(449,46)						

4	ТЕРз 4.01-10-012-0 3	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.161, к з/л машинистов: 2.100, к материалам: 2.982, (Н.Р. 68 = 68% = 643.84 руб. С.П. 40 = 40% = 378.73 руб.)	10 м2	3	188,70 150,29	32,38 0	1210,69	946,83	209,92 0	1,46 0	4,38 0
5	ТЕР 08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 28.173, к стоимости машин: 16.199, к з/л машинистов: 28.173, к материалам: 13.501, (Н.Р. 110 = 110% = 9822.64 руб. С.П. 69 = 69% = 6161.47 руб.)	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	18 /0,6*30/	(130,9)	7,86 0	12029,23	8929,67	76,42 0	43,50 0	26,10 0
6	ТЕРз 4.01-07-019-0 1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок ПРИМ. Гидроизоляция балкона Индексы: к з/л рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.394, к з/л машинистов: 2.100, к материалам: 2.360, (Н.Р. 71 = 71% = 206.12 руб. С.П. 52 = 52% = 150.96 руб.)	10 м2	3	62,55 44,52	9,30 1,56	409,08	280,48	66,79 9,83	0,47 0,01	1,41 0,03
		Техноласт ЭПП	м2	34,5	(168,2)		(5802,90)				
	101-22278	Пропан-бутан смесь техническая (ТССЦ 11.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	42,4 /4,24*10/	(66,39)		(2814,94)				
7	ТЕРз 4.01-06-012-0 1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.608, к з/л машинистов: 2.100, (Н.Р. 68 = 68% = 2247.65 руб. С.П. 54 = 54% = 1784.89 руб.)	10 м2	3	692,11 524,66	167,45 0	4615,49	3305,36	1310,13 0	5,60 0	16,80 0
		00000019493 цемент М500	кг	54,6875 /14/2,56*10/	(6,48)		(354,38)				
		00-00003241 песок сыпучий	м3	0,6912 /0,027*2,56* 10/	(875)		(604,80)				
8	ТЕРз 4.01-07-007-0 1	Замена обделок из листовой стали. поясков. сандриков. отливов. карнизов. шириной до 0,4 м Индексы: к з/л рабочих: 2.100, к стоимости машин: 2.394, к з/л машинистов: 2.100, к материалам: 3.124, (Н.Р. 71 = 71% = 1003.92 руб. С.П. 52 = 52% = 735.26 руб.)	10 м	1,59 /5,3*3/10/	473,28 421,91	9,30 1,56	1653,13	1408,76	35,40 5,21	4,14 0,01	6,58 0,02
	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (ТССЦ 11.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,029256	(1222,17)		(3575,58)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.	1			52002	24767	2236		85
		Коэффициент на стесненность:		1					321		1

