

**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе дом 12**

город Санкт-Петербург

11 марта 2008

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 11 марта 2008г.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет  
**2508** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2152,9 кв.м., что составляет  
**85,84 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме  
представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной  
Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация без образования юридического лица.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Председатель собрания – Астаховская М. М.

секретарь собрания – Галанин Р. И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

Секретарь

За – 100%

За – 100%

Против – 0 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран: Астаховская М. М.

секретарем собрания избран: Галанин Р. И.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом**

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация без образования юридического лица.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией без образования юридического лица.

**3. Выбор управляющей организации**

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания

 /Астаховская М. М. /

Секретарь собрания

 /Галанин Р. И. /



**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе дом 12**

город Санкт-Петербург

11 марта 2008

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 11 марта 2008г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **2508 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2152,9 кв.м., что составляет **85,84 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация без образования юридического лица.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Председатель собрания – Астаховская М. М.

секретарь собрания – Галанин Р. И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

За – 100%

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100%

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран: Астаховская М. М.

секретарем собрания избран: Галанин Р. И.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом**

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация без образования юридического лица.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией без образования юридического лица.

**3. Выбор управляющей организации**

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

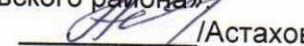
За – 100 %

Против – 0 %


Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района»

Председатель собрания

 /Астаховская М. М. /

Секретарь собрания

 /Галанин Р. И. /