

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, Орджоникидзе ул. д. 9

город Санкт-Петербург

26 февраля 2008 года.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 26 февраля 2008 года.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **3463.00** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **1883.18** кв.м., что составляет **54.38 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация без образования юридического лица.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Председатель собрания – Жерова Н.Г.

секретарь собрания – Соловьева М.З.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 92.70 %

Против – 4.63 %

Воздержались – 2.67 %

Секретарь

За – 92.70 %

Против – 4.63 %

Воздержались – 2.67 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: Жерова Н.Г.

секретарем собрания избран Соловьева М.З.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация без образования юридического лица.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 92.7 %

Против – 4.63 %

Воздержались – 2.67 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией без образования юридического лица.

3. Выбор управляющей организации

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

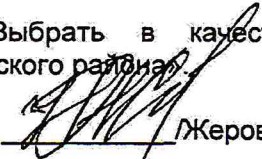
За – 92.7 %

Против – 4.63 %

Воздержались – 2.67 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания


Жерова Н.Г./

Секретарь собрания


Соловьева М.З./

19.02.2008