

Анкета 2017 г.  
ОРДЖОНИКИДЗЕ УЛ. д.27

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2017
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников)	“	ПРОТОКОЛ №1 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Орджоникидзе ул., д. 27 26.02.2008 1
3.	Договор управления:		
	дата заключения договора:	-	01.03.2016
	дата начала управления домом:	-	01.04.2008
	файл документа: <a href="#">ОРДЖОНИКИДЗЕ УЛ. д.27.pdf</a>		
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	На счете регионального оператора
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	ОРДЖОНИКИДЗЕ УЛ. д.27
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1961 / 1961
7.	Серия, тип постройки здания	-	1-528 КП-3
8.	Тип дома	-	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	5
11.	- наименьшее	ед.	5
12.	Количество подъездов	ед.	4
13.	Количество лифтов	ед.	
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	64
16.	- нежилых	ед.	5
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	3 394,40
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	2 733,90
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	660,50
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	345,00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 040,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	-	Е
28.	Дополнительная информация	-	
<b>Элементы благоустройства</b>			

29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Нет
31.	Другое	-	

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2017
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	Сборный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5.1	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6.1	Тип крыши	-	Плоская
7.1	Тип кровли	-	Из рулонных материалов
<b>Подвалы</b>			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	0,00
<b>Мусоропроводы</b>			
9.	Тип мусоропровода	-	Отсутствует
10.	Количество мусоропроводов	ед.	
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14.1	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
15.1	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.1	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.1	Единица измерения	-	куб. м
18.1	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.1	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.2	Вид коммунального ресурса	-	Горячее водоснабжение
15.2	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, требуется установка
16.2	Тип прибора учета	-	
17.2	Единица измерения	-	
18.2	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.2	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.3	Вид коммунального ресурса	-	Водоотведение
15.3	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
16.3	Тип прибора учета	-	
17.3	Единица измерения	-	
18.3	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.3	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.4	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.4	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.4	Тип прибора учета	-	
17.4	Единица измерения	-	кВт*ч
18.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.4	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.5	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.5	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.5	Тип прибора учета	-	
17.5	Единица измерения	-	кВт*ч

18.5	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.5	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.6	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
15.6	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.6	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.6	Единица измерения	-	Гкал
18.6	Дата ввода в эксплуатацию	-	26.12.2011
19.6	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	26.12.2011
14.7	Вид коммунального ресурса	-	Газоснабжение
15.7	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, требуется установка
16.7	Тип прибора учета	-	
17.7	Единица измерения	-	
18.7	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.7	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
<b>Система электроснабжения</b>			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
21.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	1
<b>Система теплоснабжения</b>			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	
<b>Система газоснабжения</b>			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29.	Тип системы пожаротушения	-	Отсутствует
<b>Система водостоков</b>			
30.	Тип системы водостоков	-	Наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31.	Вид оборудования / конструктивного элемента	-	
32.	Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента	-	