

Анкета 2017 г.
ОРДЖОНИКИДЗЕ УЛ. д.63

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2017
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников)	“	ПРОТОКОЛ №1 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Орджоникидзе ул., д. 63 26.02.2008 1
3.	Договор управления:		
	дата заключения договора:	-	01.03.2016
	дата начала управления домом:	-	01.04.2008
	файл документа: ОРДЖОНИКИДЗЕ УЛ. д.63.pdf		
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	ОРДЖОНИКИДЗЕ УЛ. д.63
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1968 / 1968
7.	Серия, тип постройки здания	-	1-528-КП-41
8.	Тип дома	-	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	9
11.	- наименьшее	ед.	9
12.	Количество подъездов	ед.	4
13.	Количество лифтов	ед.	4
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	231
16.	- нежилых	ед.	8
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	11 230,71
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	11 230,71
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	1 432,90
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 811,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	-	С
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			

29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Есть
31.	Другое	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2017
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Сборный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Каменные, кирпичные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.1	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.1	Тип крыши	-	Плоская
7.1	Тип кровли	-	Из рулонных материалов
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	1 286,30
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	4
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.1	Номер подъезда	-	1
12.1	Тип лифта	-	Пассажирский
13.1	Год ввода в эксплуатацию	-	2004
11.2	Номер подъезда	-	2
12.2	Тип лифта	-	Пассажирский
13.2	Год ввода в эксплуатацию	-	2004
11.3	Номер подъезда	-	3
12.3	Тип лифта	-	Пассажирский
13.3	Год ввода в эксплуатацию	-	2004
11.4	Номер подъезда	-	4
12.4	Тип лифта	-	Пассажирский
13.4	Год ввода в эксплуатацию	-	2004
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
14.1	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
15.1	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.1	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.1	Единица измерения	-	куб. м
18.1	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.1	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.2	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
15.2	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.2	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.2	Единица измерения	-	куб. м
18.2	Дата ввода в эксплуатацию	-	12.01.2015
19.2	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	08.10.2014
14.3	Вид коммунального ресурса	-	Горячее водоснабжение
15.3	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.3	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.3	Единица измерения	-	Гкал

18.3	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.03.2011
19.3	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	07.07.2016
14.4	Вид коммунального ресурса	-	Горячее водоснабжение
15.4	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.4	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.4	Единица измерения	-	Гкал
18.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.03.2011
19.4	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	14.08.2018
14.5	Вид коммунального ресурса	-	Водоотведение
15.5	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
16.5	Тип прибора учета	-	
17.5	Единица измерения	-	
18.5	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.5	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.6	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.6	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.6	Тип прибора учета	-	
17.6	Единица измерения	-	кВт*ч
18.6	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.6	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.7	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.7	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.7	Тип прибора учета	-	
17.7	Единица измерения	-	кВт*ч
18.7	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.7	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.8	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.8	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.8	Тип прибора учета	-	
17.8	Единица измерения	-	кВт*ч
18.8	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.8	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.9	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.9	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.9	Тип прибора учета	-	
17.9	Единица измерения	-	кВт*ч
18.9	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.9	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.10	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
15.10	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.10	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.10	Единица измерения	-	Гкал
18.10	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.03.2011
19.10	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	07.07.2016
14.11	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
15.11	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.11	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.11	Единица измерения	-	Гкал
18.11	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.03.2011

19.11	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	14.08.2018
14.12	Вид коммунального ресурса	-	Газоснабжение
15.12	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, требуется установка
16.12	Тип прибора учета	-	
17.12	Единица измерения	-	
18.12	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.12	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
Система электроснабжения			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
21.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	2
Система теплоснабжения			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (открытая система)
Система холодного водоснабжения			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
25.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	
Система газоснабжения			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Центральное
Система вентиляции			
28.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
29.	Тип системы пожаротушения	-	Отсутствует
Система водостоков			
30.	Тип системы водостоков	-	Внутренние водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
31.	Вид оборудования / конструктивного элемента	-	
32.	Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента	-	