

Локальная смета  
на проведение работ по **ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** в МКД на 2021 по адресу: Пулковская ул., д. 11 корп. 2  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)



ООО "Жилкомсервис №1 Московского района"

Генеральный директор

УТВЕРЖДАЮ:

А.П. Смольняков

Основание: дефектная ведомость  
Наименование региона: Санкт-Петербург

Сметная стоимость: 46238,00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 61,00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 13743,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	основной з/пл		экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 Замена стояков ГВС и ХВС в кв. 33,39,45,51,213,220,227</b>											
1	ТЕРэ 4.01-14-008-1 9	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2,061, к стоимости машин: 2,336, к материалам: 2,195, (Н.Р. 88 = 88% = 2785,68 руб. С.П. 48 = 48% = 1519,46 руб.)	10 м	0,8	1976,15 1919,91	41,49 0	3268,99	3165,55	77,54 0	17,43 0	13,94 0
		Труба РР-Р 20*3,4 стеклов. для гор. воды, отопления	м	4	(27,75)		(111,00)				
		Уголок ПП Д 20*90	шт	6	(4,48)		(26,88)				
		Труба РР-Р 20*3,4 д/хол., гор. воды РН-20	м	4	(30,62)		(122,48)				
2	ТЕРэ 4.01-14-008-2 1	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 32 мм Индексы: к з/л рабочих: 2,061, к стоимости машин: 2,316, к материалам: 2,189, (Н.Р. 88 = 88% = 9307,98 руб. С.П. 48 = 48% = 5077,08 руб.)	10 м	3,2	1656,49 1603,78	37,53 0	10961,72	10577,25	278,14 0	14,56 0	46,59 0
		Резьба 25 стальная L=50	шт	4	(12,51)		(50,04)				
		Паста "Унипак" Уплотн. 250 гр.	шт	0,93	(235,2)		(218,74)				
		Заглушка ПП Ду=32	шт	4	(5,56)		(22,24)				
		Кран шар. Ду 15 Вн/Нар бабочка	шт	12	(108,5)		(1302,00)				
		Муфта ПП комбин. вн. Р Д 32*1	шт	2	(67,96)		(135,92)				
		Муфта ПП комбин. нар. Р Д 20*1/2	шт	11	(27,6)		(303,60)				

Муфта ПП разъем. со сгоном вн. р Д 32*1	шт	2	(111.31)	(222.62)						
Тройник ПП 32*20*32 перех.	шт	12	(10.4)	(124.80)						
Труба РР-Р 32*5,4 стекло. д/гор. воды, отогления	м	16	(68)	(1088.00)						
Лен импортный (Упак. 500 гр.)	шт	1.6	(434.7)	(695.52)						
Пахта "Уникал" 250 гр.	шт	0.07	(253.43)	(17.74)						
Труба РР-Р 20*5,4 д/хол. гор. воды РН-20	м	16	(62.43)	(998.88)						
Герметик силик. универс. Белый 280мл; 290мл	шт	1	(169.71)	(169.71)						
<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>			<b>14231</b>	<b>13743</b>	<b>356</b>	<b>0</b>	<b>61</b>	<b>0</b>	
Кoeffициент на стесненность:		1								
<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>			<b>14231</b>	<b>13743</b>	<b>356</b>	<b>0</b>	<b>61</b>	<b>0</b>	
Индекс к оплате труда рабочих:		1		13743						
Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		356						
в том числе зарплата машинистов:		1		0						
Индекс к стоимости материалов:		1		132						
Материалы в текущем уровне цен:		1		5610						
<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>			<b>19841</b>	<b>13743</b>	<b>356</b>	<b>0</b>	<b>61</b>	<b>0</b>	
Накладные расходы %:	%			12094						
<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>			<b>31935</b>						
Сметная прибыль %:	%			6597						
<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>			<b>38532</b>						
Налог на добавленную стоимость %	%	20		7706.40						
<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>			<b>46238</b>						
<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>			<b>46238</b>						
<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>			<b>46238</b>						

Составил: \_\_\_\_\_ /Дмитриева В.В./

Проверил:  /Глухарева Т.В./

Уполномоченное лицо от собств. МКД \_\_\_\_\_