

Утверждаю:  
 Генеральный директор  
 ООО "Жиликомсервис №1 Московского района"  
 Смоляняков А.П.



Локальная смета  
 на проведение работ по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ в МКД на 2021 по адресу: Пулковская ул., д.19  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость  
 Составлен(а) в уровне цен на: 11.2020

Сметная стоимость: 143939,00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 167,00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 42559,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда				
					ВСЕГО	в т.ч. з/пл	основной з/пл	экспл. машин в т.ч. з/пл	основной з/пл	экспл. машин в т.ч. з/пл	рабочих-строителей, чел-ч.	на единицу	всего		
<b>Раздел 1 Ремонт балконов S=(3,2*0,8)7=17,9 м2</b>															
1	15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен к стоим. экслп. машин в т.ч. з/пл машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 22.210, к стоимости машин: 14.397, к з/л машинистов: 22.210, к материалам: 9.322, (Н.Р. 89*0,9 = 80% = 3163,90 руб. С.П. 44*0,85 = 37% = 1463,31 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,179 [17,9/100]	1868,86	958,58	94,93	36,21	5416,08	3810,92	244,64	143,96	70,88	12,69	0,50
		00000015783 Штукатурка цем. фасад.(Унтерпуд) 25кг	кг	21,48 [1,2*17,9]	(14,19)			(304,80)							
2	4.01-10-020-01	Шпатлевка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1,556, к материалам: 3,082, (Н.Р. 68 = 68% = 599,26 руб. С.П. 40 = 40% = 352,50 руб.)	10 м2	1,79	489,22	240,51	0,09	0	2253,09	881,26	0,25	0	2,36	4,22	0
		00000015580 Шпатлевка Крепс ВЛ белая	кг	17,9 [1*17,9]	(19,59)			(350,66)							
3	4.01-10-019-01	Осрунтовка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1,924, (Н.Р. 68 = 68% = 110,28 руб. С.П. 40 = 40% = 64,87 руб.)	10 м2	1,79	53,50	44,26	9,24	0	193,99	162,17	31,82	0	0,43	0,77	0
		00-00002093 грунтовка глуб.проникн. 10л	л	4,833 [0,27*17,9]	(49,94)			(241,36)							

4	ТЕРэ 4.01-10-012-0 3	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1,927, к материалам: 2,667, (Н.Р. 68 = 68% = 374,46 руб. С.П. 40 = 40% = 220,27 руб.) 00-00006020 краска ВД акрил. фасадн. Л6	10 м2	1.79	188.70 150.29	32.38 0	691.16	550.68	111.69 0	1.46 0	2.61 0
5	ТЕР 08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ к ст.м. эксл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 22.210, к стоимости машин: 13,448, к материалам: 8,258, (Н.Р. 104*0,9 = 94% = 9925,83 руб. С.П. 64*0,85 = 54% = 5702,07 руб.)	100 м2 Вертикал ьной проекции для наружны х лесов	0.9 7.16 /0,4*7,9/	909.33 528.26	7.86 0	13428.22	10559.39	95.13 0	43.50 0	39.15 0
6	ТЕРэ 4.01-07-007-0 1	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до 0,4 м Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2,011, к з/л машинистов: 2,047, к материалам: 2,064, (Н.Р. 71 = 71% = 2067,94 руб. С.П. 52 = 52% = 1514,55 руб.)	10 м	3.36	473.28 421.91	9.30 1.56	3256.46	2901.86	62.84 10.73	4.14 0.01	13.91 0.03
	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (ТССЦ 11.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.061824	(57769.5)		(3571.54)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				25239	18866	546 155		73 1
		Кoeffициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				25239	18866	546 155		73 1
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			18866				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			546				
		в том числе зарплата машинистов:		1			155				
		Индекс к стоимости материалов:		0			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			5425				
		Итого с индексацией:	руб.				24838	18866	546 155		73 1
		Накладные расходы %:	%				16242				
		Итого с накладными:	руб.				41080				
		Сметная прибыль %:	%				9318				
		Итого:	руб.				50398				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			10079,60				
		Всего по разделу:	руб.				60478				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 2 Ремонт цоколя по периметру дома, S=250*0,8=200 м2											
1	ТЕР 15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен к стоим. экслп. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 22.210, к стоимости машин: 14.483, к з/л машинистов: 22.210, к материалам: 9.342, (Н.Р. 89*0,9 = 80% = 10605,26 руб. С.П. 44*0,85 = 37% = 4904,93 руб.)	100 м2 штукату риваемо и поверхн ости	0,6 [200*0,3/100]	1868,86 958,58	94,93 36,21	18169,16	12774,04	824,92 482,53	70,88 2,78	42,53 1,67
2	ТЕРэ 4.01-10-020-0 1	Шпатлевка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1.556, к материалам: 3.082, (Н.Р. 68 = 68% = 2008,68 руб. С.П. 40 = 40% = 1181,58 руб.)	10 м2	6 [200*0,3/10]	489,22 240,51	0,09 0	7552,26	2953,94	0,84 0	2,36 0	14,16 0
3	ТЕРэ 4.01-10-019-0 1	Огрунтовка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1.957, (Н.Р. 68 = 68% = 1232,16 руб. С.П. 40 = 40% = 724,80 руб.)	10 м2	20	53,50 44,26	9,24 0	2173,65	1812,00	361,65 0	0,43 0	8,60 0
	101-3464	Грунтовка масляная ВАК-ЛV (ТССЦ 11.2020 Санкт-Петербург 78.Эталон 2012)	т	0,032	(29144,62)		(932,63)				
4	ТЕРэ 4.01-10-012-0 3	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1.960, к материалам: 2.667, (Н.Р. 68 = 68% = 4183,95 руб. С.П. 40 = 40% = 2461,15 руб.)	10 м2	20	188,70 150,29	32,38 0	7743,81	6152,87	1269,30 0	1,46 0	29,20 0
	101-3486	Краска акриловая ВД-АК-101 (ТССЦ 11.2020 Санкт-Петербург 78.Эталон 2012)	т	0,108	(52569,33)		(5677,49)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				35639	23693	2457 483		94 2
		Кoeffициент на стесненность:	руб.	1			35639	23693	2457 483		94 2
		Итого со стесненностью:	руб.				35639	23693	2457 483		94 2
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			23693				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2457				
		в том числе зарплата машинистов:		1			483				
		Индекс к стоимости материалов:		1			9489				
		Материалы в текущем уровне цен:	руб.	1			6610				
		Итого с индексацией:	руб.				42249	23693	2457 483		94 2
		Накладные расходы %:	%				18030				
		Итого с накладными:	руб.				60279				
		Сметная прибыль %:	%				9272				
		Итого:	руб.				69551				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			13910,20				
		Всего по разделу:	руб.				83461				

