

**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Типанова дом 8**

город Санкт-Петербург

26 марта 2008 года.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 26 марта 2008 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9572 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 5295,23 кв.м., что составляет 55,32% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация без образования юридического лица.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания:

Председатель собрания – Шакмаев А. А.

секретарь собрания – Елманов О. В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

Секретарь

За – 89.72 %

За – 89.72 %

Против – 5.48 %

Против – 5.48 %

Воздержались – 4.80 %

Воздержались – 4.80 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Шакмаев А. А.

секретарем собрания избран Елманов О. В.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация без образования юридического лица.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 89.72 %

Против – 5.48 %

Воздержались – 4.80 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией без образования юридического лица.

3. Выбор управляющей организации

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 89.72 %

Против – 5.48 %

Воздержались – 4.80 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания

/Шакмаев А. А. /

Секретарь собрания

/Елманов О. В. /