

**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, Витебский пр. д. 51 к. 2**

город Санкт-Петербург

15 февраля 2008 года

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 15 февраля 2008 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **5866.00** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **3050.32** кв.м., что составляет **52.00** % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Председатель собрания – Ряскова Г.А.

секретарь собрания – Нефедова А.М.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

Секретарь

За – 94.60 %

За – 94.60 %

Против – 3.20 %

Против – 3.20 %

Воздержались – 2.20 %

Воздержались – 2.20 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Ряскова Г.А., секретарем собрания избран Нефедова А.М..

2. Выбор способа управления многоквартирным домом

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94.60 %

Против – 3.20 %

Воздержались – 2.20 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией.

3. Выбор управляющей организации

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

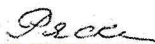
За – 94.60 %

Против – 3.20 %

Воздержались – 2.20 %

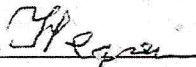
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания



/Ряскова Г.А./

Секретарь собрания



/Нефедова А.М./