

**ПРОТОКОЛ № 1 Общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:  
Санкт-Петербург, Витебский пр. д. 81 к. 2**

город Санкт-Петербург

25 февраля 2008 г

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 25 февраля 2008 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **3593** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **2012.08** кв.м., что составляет **56 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Ширяев В.В. по доверенности № Д-2710/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Председатель собрания – Аяшенко З. П.

секретарь собрания – Завадская Е.В.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

Секретарь

За – 98.43 %

За – 98.43 %

Против – 1.57 %

Против – 1.57%

Воздержались – 0.00 %

Воздержались – 0.00 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран Аяшенко З. П., секретарем собрания избран Завадская Е.В..

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом**

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 98.43 %

Против – 1.57 %

Воздержались – 0.00 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией.

**3. Выбор управляющей организации**

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 98.43 %

Против – 1.57 %

Воздержались – 0.00 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания

/Аяшенко З. П./

Секретарь собрания

/Завадская Е.В./