

ПРОТОКОЛ № 1

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, Заозерная ул. д. 4**

город Санкт-Петербург

20 февраля 2008 года

Собрание проводилось в форме заочного голосования в срок до 20 февраля 2008 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **6232.00** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **3365.28** кв.м., что составляет **54 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Малышева Е.П. по доверенности № Д-2711/07 от 10.07.2007 выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Председатель собрания – Щербатова В.

секретарь собрания – Сладкова Е.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 95.97 %

Против – 0.00 %

Воздержались – 4.03 %

Секретарь

За – 95.97 %

Против – 0.00%

Воздержались – 4.03 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Щербатова В.,

секретарем собрания избран Сладкова Е..

2. Выбор способа управления многоквартирным домом

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления - управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 95.97 %

Против – 0.00 %

Воздержались – 4.03 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Управляющей организацией.

3. Выбор управляющей организации

На голосование был поставлен вопрос о выборе в качестве управляющей организации ОАО «Жилкомсервис №1 Московского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 95.97 %

Против – 0.00 %


Воздержались – 4.03 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве Управляющей организации ОАО

«Жилкомсервис №1 Московского района».

Председатель собрания



/Щербатова В./

Секретарь собрания



/Сладкова Е./