

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Московского района"

Смолянский А.П.

Локальная смета
на проведение работ по **ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** в МКД на 2020 год по адресу: Смоленская ул., д. 7
(наименование работ и затрат, наименование объекта)



Основание: дефектная ведомость
Составлен(а) в уровне цен на: 10.2019

Сметная стоимость: 149600 00 руб.
Нормативная трудоемкость: 154,00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 32466,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	основной з/пл		экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу
Раздел 1 Ремонт кровли											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕРз 4.01-07-005 -06	Смена кровли из листовой стали простой сложности без настенных желобов и свесов Индекс: к з/л рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,789, к з/л машинистов: 2,013, к материалам: 1,688, (Н.Р. 71 = 71% = 23705,12 руб. С.П. 52 = 52% = 17361,50 руб.)	10 м2	14	1616,87 1152,00	111,56 32,71	43609,21 (39990,72)	32465,66	2794,13 921,83	10,98 0,21	153,72 2,94
	101-5044	Лист оцинкованный плоский размером 2х1,25 м, толщиной 0,55 мм (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	154 [140*1,1]	(259,68)						
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.	1			43609	32466	2794		154
		Кoeffициент на стесненность:		1					922		3
		Итого со стесненностью:	руб.				43609	32466	2794		154
		Индекс к оплате труда рабочих:		1					32466		3
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1					2794		
		в том числе зарплата машинистов:		1					922		
		Индекс к стоимости материалов:		1					8349		
		Материалы в текущем уровне цен:		1					39991		

Сметный калькулятор

	Итого с индексацией:	руб.				83600	32466	2794 922		154 3
	Накладные расходы %:	%				23705				
	Итого с накладными:	руб.				107305				
	Сметная прибыль %:	%				17362				
	Итого:	руб.				124667				
	Налог на добавленную стоимость %	%				24933.40				
	Всего по разделу:	руб.				149600				
	Итого по всем разделам:	руб.				149600				
	Всего по смете:	руб.				149600				

Составил:  /Дмитриева В.В./Проверил:  /Гухарева Т.В./Согласовано:
Уполномоченное лицо от собственников МКД,
действующего на основании протокола № _____